

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Lp.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania	Cena nieruchomości „brutto” (wraz z podatkiem VAT)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	m. Głowno ul. Bielawska 49 działka nr 9/3 obręb ewid. G-8 Księga wieczysta nr LD1G/00057518/6	1062	Działka gruntu jest niezabudowana i nieogrodzona. Posiada dostęp do infrastruktury technicznej (energia elektryczna, wodociąg). Dostęp komunikacyjny bezpośredni z ul. Konarskiego, drogi gminnej o nawierzchni gruntowej. Nabywca działki nr 9/3 przejmie na siebie obowiązek usunięcia z gruntu bezumownego użytkownika części ww. działki, zajętej w jej granicach przez istniejące na gruncie ogrodzenie usytuowane wzdłuż północno-wschodniej granicy tej działki. Na działce występuje użytek rolny (RIIb).	Działka gruntu nr 9/3 znajduje się na terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „1MN”)	128000,00 zł
2.	m. Głowno ul. Spacerowa 4A działka nr 191/2 obręb ewid. G-15 Księga wieczysta nr LD1G/00093815/2	1920	Działka gruntu jest niezabudowana, nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona. Posiada dostęp do infrastruktury technicznej (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja). Posiada komunikacyjny bezpośredni dostęp do drogi publicznej z ul. Spacerowej o nawierzchni gruntowej. Na działce występuje użytek gruntowy B (tereny mieszkaniowe).	Działka gruntu nr 191/2 znajduje się na terenach przeznaczonych w części na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „35MN”) oraz w części pod teren zieleni (na planszy teren oznaczony symbolem: „9Z”).	245000,00 zł
3.	m. Głowno ul. Spacerowa 4 działka nr 191/3 obręb ewid. G-15 Księga wieczysta nr LD1G/00099990/4	1195	Działka gruntu jest niezabudowana, nieogrodzona, zadrzewiona i zakrzewiona. Posiada dostęp do infrastruktury technicznej (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja). Dostęp komunikacyjny bezpośrednio z drogi publicznej z ul. Spacerowej o nawierzchni gruntowej. Na działce występuje użytek gruntowy B (tereny mieszkaniowe).	Działka gruntu nr 191/3 znajduje się na terenach przeznaczonych w części na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „35MN”) oraz w części pod teren zieleni (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „9Z”).	170000,00 zł
4.	m. Głowno ul. Polna działka nr 656/4 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr LD1G/00069132/3	842	Działka gruntu jest niezabudowana i nieogrodzona. Posiada dostęp do infrastruktury technicznej (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja) z ul. Polnej. Dostęp komunikacyjny bezpośrednio do drogi publicznej z ul. Polnej, o nawierzchni asfaltowej. Na działce występuje użytek gruntowy Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy).	Działka gruntu nr 656/4 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „3MN”).	118000,00 zł

Pozostałe informacje:

- Nieruchomości przeznaczone do zbycia nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi.
  - Granice zbywanych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt Urzędu Miejskiego w Głownie.
  - Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
  - Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz **od dnia 8 listopada 2024 roku do dnia 29 listopada 2024 roku**.
- Dodatkowych informacji na temat wykazu udziela Referat Strategii i Planowania Urzędu Miejskiego w Głownie ul. Ludwika Norblina 1 pok. nr 13, tel. 42 719 11 14 wew. 810.