

**W Y K A Z GRUNTÓW**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika 21</b> część działki nr <b>653/44</b> obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00106048/9	23 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 21 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ).	48,62 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działki nr <b>653/44</b> obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00106048/9	23 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 21 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę..	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ).	48,62 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działki nr <b>653/44</b> obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00106048/9	19,50 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 21 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę..	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ).	41,21 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
4.	m. GŁOWNO <b>ul. gen. Władysława Andersa 12-14</b> część działki nr <b>149</b> obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 U</i> ).	34,09 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
5.	. GŁOWNO <b>ul. gen. Władysława Andersa 12-14</b> część działki nr <b>149</b> obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/26 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8 U</i> ).	31,70 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
6.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działek nr 9/21 i 9/26 obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	21 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr 9/21 i 9/26 położonych w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działek nr 9/21 i 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ) oraz w części pod tereny zieleni ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 4Z</i> ).	36,23 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b>  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
7.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działek nr 9/21 i 9/26 obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	21 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr 9/21 i 9/26 położonych w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działek nr 9/21 i 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym w części pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ) oraz w części pod tereny zieleni ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 4Z</i> ).	47,68 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
8.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działki nr 9/15 obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1	18 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/15 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/15, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ).	38,64 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
9.	m. GŁOWNO <b>ul. Mikołaja Kopernika bez numeru</b> część działki nr 9/15 obręb ewid. <b>Głowno 13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1	18 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/15 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/15, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW</i> ).	38,64 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
10.	m. GŁOWNO <b>ul. Krucza 3</b> część działki nr 8 obręb ewid. <b>Głowno 7</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00077396/0	150 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 8 położonej w Głownie przy ul. Kruczej 3 z przeznaczeniem pod drobne uprawy gruntowe. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę w trybie bezprzetargowym następuje na rzecz właściciela przyległej nieruchomości położonej przy ul. Bielańskiej 66A w celu jej powiększenia (w tym pod drobne uprawy gruntowe).	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 8, znajdują się w terenie przeznaczonym pod tereny leśne ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: B1LS</i> ).	70,64 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>rocznie</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
11.	m. GŁOWNO <b>ul. Łowicka 29a</b> część działki nr 102/4 obręb ewid. <b>Głowno 11</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00004683/7	360 m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej działki gruntu nr 102/4 położonej w Głownie przy ul. Łowickiej 29a. Oddanie w/w gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod drobne uprawy gruntowe.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 102/4, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: E 4 MN</i> ).	106,92 zł „netto” oraz należy podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>rocznie</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel. 42 719-11-42 wew. 810

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów: **od dnia 10 stycznia 2024 roku - do dnia 30 stycznia 2024 roku.**

**Burmistrz Głowna**  
/-/  
**Grzegorz Janeczek**