Załącznik do Zarządzenia Nr 129/2022 Burmistrza Głowna z dnia 29 sierpnia 2022 roku.

**W Y K A Z NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do sprzedaży w trybie b e z p r z e t a r g o w y m**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie gruntów****wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Powierzchnia****w m2** | **Opis i położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości****w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Cena nieruchomości **wraz z podatkiem VAT 23%** | **Uwagi** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | m. GŁOWNOdziałka nr 58obręb ewid.: Głowno 13księga wieczysta nr: **LD1G/00006372/8** |  397  | Niezabudowana nieruchomość gruntowa położonej w Głownie, oznaczona w obrębie Głowno 13 jako działka nr 58, jest przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 59.Przez obszar działki nr 58 przebiega kanał deszczowy wraz ze studnią chłonną.Nabywca nieruchomości jest zobowiązany do ustanowienia w umowie sprzedaży nieodpłatnej służebności przesyłu polegającej na prawie do korzystania z pasa technologicznego gruntu o szerokości 3,00 m usytuowanego wzdłuż kanału deszczowego wraz ze studnią chłonną. Na działce występuje użytek Bp (zurbanizowane tereny niezbudowane lub w trakcie zabudowy). | Działka gruntu nr 58 znajduje się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (na planszy planu teren oznaczony symbolem 16 MN). |  29.766,00 zł |  |

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w niniejszym wykazie, wyznacza się 6 - tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. **do dnia 11 października** **2022 roku.**

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

**od dnia 31 sierpnia 2022 r. do dnia 20 września 2022 r.**

Dodatkowych informacji udziela referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. 8, tel. (42) 719-11-42 wew. 810.

**Burmistrz Głowna**

 **/-/**

**Grzegorz Janeczek**