

ZARZĄDZENIE NR 50/2019
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 10 kwietnia 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym zabudowanej
nieruchomości gruntowej stanowiących własność gminy oraz ustalenia i ogłoszenia
wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019 r. poz. 270) – wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Głownie Nr LXI/413/18 z dnia 30 maja 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasta Głowno, położoną w Głownie przy ul. Bolesława Limanowskiego nr 24A, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno - 6 jako działka nr 141/1 o pow. 464 m², uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00004507/0 - szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) – na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

Załącznik do Zarządzenia Nr 50/2019 Burmistrza Głowna z dnia 10 kwietnia 2019 r.

W Y K A Z ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie p r z e t a r g o w y m

L.p.	Oznaczenie gruntów wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m. GŁOWNO ul. Limanowskiego 24A działka nr 141/1 obręb ewid. G-6 księga wieczysta nr: LD1G/00004507/0	464	Działka gruntu nr 141/1 położona w Głownie przy ulicy Bolesława Limanowskiego 24A zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym, o pow. zabudowy 49 m ² , pow. użytkowej 44,30 m ² , o konstrukcji drewnianej – w złym stanie technicznym kwalifikującym budynek do rozbiórki. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Bolesława Limanowskiego, do sieci miejskiej wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej. Na działce występuje użytek gruntu B (tereny mieszkaniowe).	Działka gruntu nr 141/1 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: „27MN”).	30 000,00 zł	

Sprzedaż wymienionej powyżej nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT – stosownie do treści art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 2174 ze zm./

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wyszczególnionych w niniejszym wykazie, wyznacza się 6 – tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. **do dnia 28 maja 2019 roku.**

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 17 kwietnia 2019 r. do dnia 07 maja 2019 r.

Dodatkowych informacji udziela referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. 8-9, tel. 042 719 11 42.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek