Załącznik do Zarządzenia Nr 183/2021 Burmistrza Głowna z dnia 10 grudnia 2021 r.

**W Y K A Z GRUNTÓW**

**przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Str. 1/2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie gruntów**  **wg katastru nieruchomości** | **Powierzch- nia**  **w m****2** | **Opis i położenie**  **przedmiotu dzierżawy**  **oraz cel dzierżawy** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Wysokość opłatz tytułu dzierżawygruntów | **Termin wnoszenia**  **opłat** | **Okres dzierżawy** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | m. GŁOWNOul. gen. Władysława Andersa 12-14 część działki nr **149**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2 | 15 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę. | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej *(na planszy planu teren oznaczony symbolem:8 U).* | 26,01 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 2. | m. GŁOWNOul. gen. Władysława Andersa 12-14 część działki nr **149**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2 | 15 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę. | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 149, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usługowej *(na planszy planu teren oznaczony symbolem:8 U).* | 26,01 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 3. | . GŁOWNOul. Swoboda 18a część działek nr **7/3 i 15/34**  obręb ewid. **Głowno 11**  Księgi wieczyste nr: LD1G/00004423/7,LD1G/00015769/4. | 21 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nr 7/3 i 15/34 położonych w Głownie przy ul. Swoboda 18a z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działek nr 7/3 i 15/34, znajdują się w terenie przeznaczonym pod usługi o charakterze centrotwórczym w zabudowie śródmiejskiej oraz pod zieleń i usługi turystyki *(na planszy planu teren oznaczony symbolami:8U i E1ZN/UT ).* | 35,70 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 4. | m. GŁOWNOul.Mikołaja Kopernika bez numeru część działki nr **9/26**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0 | 21 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/26 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę. | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym pod tereny zieleni *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 4Z).* | 35,70 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 5. | m. GŁOWNOul.Mikołaja Kopernika bez numeru część działki nr **9/26**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0 | 21 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 9/26 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika bez numeru z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę. | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 9/26, znajdują się w terenie przeznaczonym pod tereny zieleni *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 4Z).* | 35,70 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 6. | m. GŁOWNOul.Mikołaja Kopernika 21 część działki nr **653/8**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9 | 17 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/8 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 21 z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż murowany. | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/8, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW).* | 30,05 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |

Str. 2/2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie gruntów**  **wg katastru nieruchomości** | **Powierzch- nia**  **w m2** | **Opis i położenie**  **przedmiotu dzierżawy**  **oraz cel dzierżawy** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Wysokość opłatz tytułu dzierżawygruntów | **Termin wnoszenia**  **opłat** | **Okres dzierżawy** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 7. | m. GŁOWNOul. Konstytucji 3 Maja 19 działka nr **57**  obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00016172/9 | 397 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 57 położonej w Głownie przy ul. Konstytucji 3 Maja 19 z przeznaczeniem w części na cele usługowe (60 m2) oraz w pozostałej części pod ogródek przydomowy (337m2). | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące działkę nr 57, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi – przeznaczenie podstawowe oraz pod drobną wytwórczość i usługi – przeznaczenie uzupełniające *(na planszy planu teren oznaczony symbolem:16MN).* | 132,00 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |
| 83,70 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- rocznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny  – do dnia 31 marca każdego  roku z góry. |
| 8. | m. GŁOWNOul.Mikołaja Kopernika 21 działka nr 653/17 obręb ewid. **Głowno 13**  Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9 | 18 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/17 położonej w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 21 z przeznaczeniem na cele garażowe.  Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż murowany | Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/17, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 8MW).* | 31,76 zł „netto” oraz  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej **- miesięcznie**  Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nastąpiło jego opublikowanie przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim. | Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie  – do dnia 15 każdego  miesiąca z góry. | 3 lata |

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel. 42 719-11-42 wew. 810

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów: **od dnia**  **15 grudnia 2021 roku - do dnia 04 stycznia 2022 roku.**

**Burmistrz Głowna**

**/-/**

**Grzegorz Janeczek**