

ZARZĄDZENIE NR 73/2026
BURMISTRZA GŁOWNA
z dnia 16 kwietnia 2026 roku

**w sprawie powierzenia w administrowanie Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu
w Głownie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Głowno**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 lit. j Statutu jednostki budżetowej Miejskiego Zakładu Komunalnego w Głownie

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Powierzam Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu w Głownie, na czas nieoznaczony w nieodpłatne administrowanie następujące nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Miasta Głowno:

1) nieruchomość położoną przy ulicach: Swoboda 2, Zwycięzców spod Monte Cassino 10, Andersa 37 oraz Plażowej 17, obejmującą w obrębie ewidencyjnym G-11 działki o nr: 15/13, 15/21, 15/22, 15/23, 15/36 (wraz ze zlokalizowanym na niej budynkiem pełniącym funkcję magazynu oraz budynkiem pełniącym funkcję zaplecza sanitarnego stanowiącymi własność Gminy Miasta Głowno), 15/38, 15/39, 15/40 i 169/7 o łącznej powierzchni 62,9725 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00015769/4;

2) nieruchomość położoną w Głownie przy ul. Zgierskiej 8-12, obejmującą w obrębie ewidencyjnym G-11 działki o nr: 15/5, 15/6, 15/7, 15/8 o łącznej powierzchni 1,4140 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00031966/3;

3) nieruchomości położone w Głownie przy ul. Zgierskiej 6a – Młynarskiej 19, obejmujące w obrębie ewidencyjnym G-11 działki o nr: 18/1, 18/2 i 45/1 o łącznej powierzchni 0,1827 ha, uregulowane w księgach wieczystych odpowiednio nr LD1G/00075814/3 i LD1G/00050954/5;

4) nieruchomości położone w Głownie przy ul. Sosnowej 13-19, obejmujące w obrębie ewidencyjnym G-11 działki o nr: 211, 212, 215 i 216 o łącznej powierzchni 0,9610 ha, uregulowane w księgach wieczystych odpowiednio nr LD1G/00074758/5 i LD1G/00005908/8.

2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zostały wydane Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu w Głownie w dniu 4 maja 2016 roku.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1 wraz ze znajdującymi się na nich budynkami, obiektami i urządzeniami stanowiącymi własność Gminy Miasta Głowno, będą wykorzystywane na cele rekreacyjne.

§ 3. Administrowanie nieruchomościami, o których mowa w § 1 będzie obejmowało w szczególności:

1) utrzymanie porządku i czystości na nieruchomościach, z uwzględnieniem budynków,

obiektów i urządzeń;

- 2) przeprowadzanie bieżących konserwacji, napraw oraz remontów budynków, obiektów i urządzeń stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, w szczególności w przypadku wystąpienia uszkodzeń wynikających z bieżącego użytkowania oraz aktów wandalizmu;
- 3) dokonywanie wymaganych przepisami prawa przeglądów i kontroli stanu technicznego budynków, obiektów i urządzeń, stanowiących własność Gminy Miasta Głowno;
- 4) dokonywanie wszelkich czynności służących utrzymaniu nieruchomości oraz budynków, obiektów i urządzeń w stanie niepogorszonym;
- 5) zapewnienie bezpieczeństwa osób trzecich przebywający na terenie nieruchomości.

§ 4. 1. Miejski Zakład Komunalny w Głownie ma obowiązek nieodpłatnego udostępniania przekazanych w administrowanie nieruchomości wraz ze znajdującymi się na nich budynkami, obiektami i urządzeniami należącymi do Gminy Miasta Głowno miejskim jednostkom organizacyjnym, miejskim instytucjom kultury oraz wskazanym przez Burmistrza Głowna instytucjom i organizacjom społecznym.

2. Miejski Zakład Komunalny w Głownie może odpłatnie udostępniać na rzecz podmiotów trzecich nieruchomości wskazane w § 1 wraz ze znajdującymi się na nich budynkami, obiektami i urządzeniami należącymi do Gminy Miasta Głowno, każdorazowo za podstawie stosownego pełnomocnictwa Burmistrza Głowna.

§ 5. 1. Przekazywanie w administrowanie nowych obiektów i urządzeń będących własnością Gminy Miasta Głowno, znajdujących się na nieruchomościach określonych w § 1, będzie odbywało się każdorazowo w formie pisemnej.

2. Za przygotowanie właściwych dokumentów niezbędnych do przekazania w administrowanie Miejskiemu Zakładowi Komunalnemu w Głownie obiektów i urządzeń znajdujących się na nieruchomościach określonych w § 1 odpowiada kierownik komórki organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Głownie, która dokonała zakupu lub montażu danego obiektu czy urządzenia.

§ 6. Traci moc zarządzenie nr 61/2016 Burmistrza Głowna z dnia 4 maja 2016 r. w sprawie powierzenia gminnej jednostce organizacyjnej administrowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Zakładu Komunalnego w Głownie oraz kierownikom komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Głownie we właściwym zakresie.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek