

ZARZĄDZENIE Nr 185/2025
BURMISTRZA GŁOWNA
z dnia 5 listopada 2025 roku

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej, ustalenia warunków i ogłoszenia III przetargu
ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych
stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 2 i ust. 3, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), wykonując uchwały Rady Miejskiej w Głownie: Nr XI/63/11 z dnia 25 maja 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz Nr LII/373/21 z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym I i II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Głownie:

- 1) przy ul. Bielawskiej 49, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00057518/6, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 8 jako działka 9/3 o powierzchni 1062 m² obniżam cenę wywoławczą w III przetargu o 10% ustaloną przy ogłoszeniu I przetargu z kwoty 128 000,00 zł na kwotę 115 200,00 zł,
- 2) przy ul. Polnej bez numeru uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00069132/3 oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13 jako działka 656/4 o powierzchni 842 m² obniżam cenę wywoławczą w III przetargu o 10% ustaloną przy ogłoszeniu I przetargu z kwoty 118 000,00 zł na kwotę 106 200,00 zł.

2. Ogłaszam na dzień 17 grudnia 2025 roku III ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie:

- 1) przy ul. Bielawskiej 49, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00057518/6, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 8 jako działka 9/3 o powierzchni 1062 m²,
- 2) przy ul. Polnej bez numeru uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00069132/3 oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13 jako działka 656/4 o powierzchni 842 m² - szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

3. Ogłoszenie o przetargu należy podać do publicznej wiadomości poprzez publikację na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15,

na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Głownie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, co najmniej na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

4. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu należy zamieścić w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są zbywane nieruchomości.

§ 2. 1. W celu przeprowadzenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 powołuje się Komisję Przetargową w składzie określonym w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Komisja przeprowadzi przetarg zgodnie i na zasadach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

3. W razie nieobecności Przewodniczącego Komisji jego funkcję sprawuje wyznaczony przez niego członek komisji.

§ 3. Za realizację niniejszego zarządzenia odpowiedzialny jest Kierownik Referatu Strategii i Planowania Urzędu Miejskiego w Głownie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek