Załącznik do Zarządzenia Nr 215/2022 Burmistrza Głowna z dnia 22 grudnia 2022 r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

**przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie gruntów**  **wg katastru nieruchomości** | **Powierzch-nia**  **w m2** | **Opis i położenie**  **przedmiotu najmu**  **oraz celu najmu** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | Wysokość opłatz tytułu najmunieruchomości gruntowych | **Okres najmu** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | m. GŁOWNOul.Kopernika 33A działki nrnr:1/9 , 6/12 i 8/3obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00037093/4. | 1778 m2 | Przedmiotem najmu są zabudowane pawilonem handlowym działki gruntu nrnr:1/9 , 6/12 i 8/3 położone w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 33A oraz niezabudowana działka gruntu nr 1/10 i część niezabudowanej działki gruntu nr 8/5 położone w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 33B - z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu branży spożywczej , chemii gospodarczej i artykułów przemysłowych oraz pod parking przeznaczony do obsługi klientów sklepu. | Nieruchomość będąca przedmiotem najmu znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową  *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 15U).* | 22.620,69 zł „netto” o r a z  należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej  − **miesięcznie**.  Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji co rocznie wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po jego opublikowaniu przez Prezesa GUS. | Do dnia 01 września 2036 roku. |
| m. GŁOWNOul.Kopernika 33B działka nr 1/10 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1. | 170 m2 | Niezabudowane części nieruchomości gruntowych będące przedmiotem najmu znajdują się w terenie przeznaczonym pod teren infrastruktury technicznej - ciepłownictwo *(na planszy planu teren oznaczony symbolem: 1C).* |
| m. GŁOWNOul.Kopernika 33B część działki nr 8/5 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00004791/7. | 300 m2 |

Wyszczególnione w wykazie nieruchomości są przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz spółki pod firmą Jeronimo Martins Polska S.A. z/s w Kostrzynie – stosownie do Uchwały Rady Miejskiej w Głownie Nr LXXIV/500/22 z dnia 30 listopada 2022 roku.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel. 42 719-11-42 wew. 810.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

**od dnia 28 grudnia 2022 roku - do dnia 17 stycznia 2023 roku.**

**Burmistrz Głowna**

**/-/**

**Grzegorz Janeczek**