Załącznik do Zarządzenia Nr 121/2022 Burmistrza Głowna z dnia 22 sierpnia 2022 r.

**W Y K A Z N I E R U C H O M O Ś C I**

**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości** | **Powierzchnia ogólna**  **nieruchomości** | **Opis oraz przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Wartość ogólna nieruchomości gruntowej**  **jako przedmiotu prawa własności** | **Wartość ogólna nieruchomości gruntowej**  **jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego** | **Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej użytkownikowi wieczystemu** |
| **1.** | **2.** | **3.** | **4.** | **5.** | **6.** | **7.** |
| 1. | m. GŁOWNOpołożenie:ul. Andrzeja Małkowskiego działki:- nr 163/7 o pow. 0,1036 ha,- nr 163/8 o pow. 0,1034 haobręb ewid. G-9 Księga wieczysta nr LD1G/00114790/4 | 0,2070 ha | Niezabudowane działki gruntu nr 163/7 i nr 163/8 znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (na planszy planu teren oznaczony symbolem F12MN). | 172.000,00zł | 104.000,00zł | **68.000,00 zł + VAT wg stopy 22%**  **82.960,00 zł brutto (łącznie z podatkiem VAT)** |
| 2. | m. GŁOWNOpołożenie: przy drodze wewnętrznej działki:- nr 163/39 o pow. 0,1110 ha, **- nr 163/40 o pow. 0,1085 ha,**  obręb ewid. G-9  Księga wieczysta nr LD1G/00114789/4 | 0,2195 ha | Niezabudowane działki gruntu nr 163/39 i nr 163/40 znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (na planszy planu teren oznaczony symbolem F14MN). | 165.000,00zł | 99.000,00zł | **66.000,00zł + VAT wg stopy 22%**  **80.520,00zł brutto (łącznie z podatkiem VAT)** |
| 3. | m. GŁOWNOpołożenie:przy drodze wewnętrznej działki nr:- nr 163/34 o pow. 0,1184 ha, **- nr 163/35 o pow. 0,1140 ha,** - nr 163/36 o pow. 0,1141 ha,obręb ewid. G-9 Księga wieczysta nr LD1G/00114661/1 | 0,3465 ha | Niezabudowane działki gruntu nr 163/34, nr 163/35 i nr 163/36 znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (na planszy planu teren oznaczony symbolem F14MN). | 261.000,00zł | 158.000,00zł | **103.000,00zł + VAT wg stopy 22%**  **125.660,00zł brutto (łącznie z podatkiem VAT)** |

U w a g i :

Sprzedaż wykazanej w powyższej tabeli nieruchomości może nastąpić wyłącznie na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości: **od dnia 24 sierpnia 2022 r. do dnia 13 września 2022 r.**

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie,

pok. nr 8-9 , tel.42 719-11-42 wew. 810.

**Z up. Burmistrza**

**Zastępca Burmistrza Głowna**

**/-/**

**Magdalena Błaszczyk**