

Zarządzenie Nr 27/2020
Burmistrza Głowna

z dnia 09 marca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym części
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej
nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) - wykonując uchwałę Nr XXIII/216/20 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 04 marca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie przetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym na okres wynoszący 15 lat, część nieruchomości gruntowej o powierzchni 160 m², stanowiącej część działki nr 15/34 w obrębie ewidencyjnym Głowno 11, położonej w Głownie przy ul. Swoboda 2, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00015769/4, będącej własnością Gminy Miasta Głowno, określonej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni, ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy gruntu	Termin wnoszenia opłaty	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁÓWNO ul.Swoboda 2 część działki nr 15/34 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00015769/4	160	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 15/34 położonej w Głównie przy ul. Swoboda 2 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej. Grunt będący przedmiotem dzierżawy znajduje się pomiędzy wydzielonym placem zabaw dla dzieci a istniejącym parkingiem od strony ulicy Swoboda.	Grunt będący przedmiotem dzierżawy, stanowiący część działki nr 15/34 , znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usług centrotwórczych (usługi administracyjno-biurowe, usługi kultury i oświaty, usługi handlu detalicznego, gastronomii) - <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem E 2 UC.</i>	Wywoławcza kwota czynszu wynosi: 880,00 zł netto plus należny podatek VAT według stopy 23% - miesięcznie. Ostateczna kwota miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy zostanie ustalona w wyniku przetargu. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	15 lat

Uwagi:

- 1)wywoławcza kwota czynszu została ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Główna Nr 147/2019 z dnia 15 października 2019 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność lub pozostających w posiadaniu Gminy Miasta Główna,
- 2)termin oraz warunki przetargu zostaną ogłoszone, po okresie publikacji niniejszego wykazu.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów:

od dnia 11 marca 2020 roku – do dnia 31 marca 2020 roku.

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek