

Zarządzenie Nr 153/2019
Burmistrza Głowna
z dnia 22 października 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy,
oddanej w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) oraz art. 13 ust.1, art. 28 ust.1, art. 32 ust.1 i 2, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust.1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716) – wykonując Uchwałę Nr XII/112/19 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 26czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, oddanej w użytkowanie wieczyste

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miasta Głowno, położoną w Głownie przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 98, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno 10 jako działka nr 138/4 o powierzchni 0,1109 ha, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00005039/5 – na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego tej nieruchomości – na warunkach określonych w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul.Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej (po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	m. GŁÓWNO ul. gen. Władysława Sikorskiego 98 działka nr 138/4 obręb ewid. G- 10 Księga wieczysta nr: LD1G/00005039/5	1109 m ²	Zabudowana działka gruntu nr 138/4 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę usługową (na planszy planu teren oznaczony symbolem 6 U).	238.701,00zł	145.608,00zł	93.093,00zł

U w a g i :

Sprzedaż wykazanej w powyższej tabeli nieruchomości może nastąpić wyłącznie na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.

Naniesienia budowlane znajdujące się na przedmiotowej nieruchomości stanowią odrębną własność użytkownika wieczystego .

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości: **od dnia 30 października 2019r. do dnia 19 listopada 2019 r.**

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głównie,
pok. nr 8-9 , tel.42 719-11-42 wew. 218.

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek