

ZARZĄDZENIE NR 70/2019
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 21 maja 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy,
oddanej w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) –wykonując Uchwałę Nr VII/70/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 27 marca 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy, oddanej w użytkowanie wieczyste

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasta Głowno, położoną w Głownie przy ul. Jana Bytnara bez numeru, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym Głowno 9 jako działka nr 163/58 o powierzchni 1402 m², uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1G/00093942/1 – na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych tej nieruchomości – na warunkach określonych w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności	Cena nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego (po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	m. GŁOWNO ul.Jana Bytnara bez numeru działka nr 163/58 obręb ewid. Głowno 9 Księga wieczysta nr: LD1G/00093942/1	1402 m ²	Nie zabudowana działka gruntu nr 163/58 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (na planszy planu teren oznaczony symbolem 12MN).	82.536,00zł	56.124,00zł	26.412,00zł

U w a g i :

Sprzedaż wykazanej w powyższej tabeli nieruchomości może nastąpić wyłącznie na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia **29 maja 2019 r.**

do dnia **18 czerwca 2019 r.**

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie,
pok. nr 8-9, tel.42 719-11-42.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek