

ZARZĄDZENIE NR 173/2018
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 31 października 2018 r.

**w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego
własność gminy i ogłoszenia wykazu tego lokalu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669 i poz. 1716)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 84,70m², znajdujący się w budynku administracyjnym usytuowanym na nieruchomości położonej w Głównie przy ul. Ludwika Norblina 1, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Główno 13 jako działka nr 18/93 o powierzchni 2123 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00064704/9 – szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul. Młynarskiej 15, na stronie internetowej Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski, ukazującej się nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA GŁÓWNA

/-/

Wojciech BALEJA

ZAŁĄCZNIK do Zarządzenia Nr 113/2018 Burmistrza Główna z dnia 31.10.2018 r.

BURMISTRZ GŁÓWNA
ul. Młynarska 15
95-015 Głowno

**WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ODDANIA W NAJEM
w trybie bezprzetargowym – na rzecz dotychczasowego najemcy**

L.p.	Położenie lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłaty czynszu	Okres najmu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m.Głowno Budynek administracyjny przy ul.Norblina 1 działka nr 18/93 obręb ewid. Głowno 13 Księga wieczysta nr: LD1G/00064704/9	84,70	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy obejmujący 5 izb, usytuowany na I piętrze budynku.	Prowadzenie działalności statutowej przez Stowarzyszenie Klubu Abstynenckiego „Krokus” w Głownie	2787,48zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – kwartalnie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Do dnia 15 ostatniego miesiąca kwartału, z góry	3 lata

UWAGA:

Wymieniona w kolumnie nr 6 w powyższej tabeli stawka czynszu z tytułu najmu lokalu użytkowego obejmuje:

- koszty centralnego ogrzewania,
- koszty poboru przez najemcę energii elektrycznej,
- koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń sanitarnych (woda + ścieki),
- koszty wywozu nieczystości stałych.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz lokali użytkowych: od dnia 07 listopada 2018 r. do dnia 27 listopada 2018 r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42 wew. 218.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Adam Olszowski

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA GŁÓWNA
Wojciech BAŁAŁA