

ZARZĄDZENIE NR 111/2018
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 19 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 67 ust. 1 i ust. 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089) – wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Głownie Nr LX/400/18 z dnia 25 kwietnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym części niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz na ustanowienie służebności drogowej.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym część niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, położonej w Głownie przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 21C, oznaczonej jako działka nr 166/8 w obrębie Głowno 13 o powierzchni 71 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00031986/9 - szczegółowo opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA GŁÓWNA
/-/
Wojciech BALEJA

Załącznik do Zarządzenia Nr 111/2018 Burmistrza Głowna z dnia 19 lipca 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości „brutto” (z podatkiem VAT w wysokości 23%)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m. GŁÓWNO ul. gen. Władysława Sikorskiego 21C działka nr 166/8 obręb ewid. G-13 księga wieczysta nr: LD1G/00031986/9	71	Działka gruntu nr 166/8 jest niezabudowana, nie posiada bezpośredniego dostępu do sieci uzbrojenia technicznego oraz drogi publicznej. Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego (wodociąg, kanalizacja) oraz dostęp do dróg publicznych (ul. Sikorskiego i Wyzwolenia) – poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 166/11) stanowiącą własność Gminy Miasta Głowno.	Działka gruntu nr 166/8 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele zabudowy usługowej (na planszy planu teren oznaczony symbolem „7U”). Dla terenu 7U ustala się zakaz lokalizacji pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w pasach technologicznych napowietrznych linii elektroenergetycznych, SN 15kV, w odległości mniejszej niż 6m od osi linii, chyba że nie występuje przekroczenie dopuszczalnego poziomu oddziaływania pola elektroenergetycznego, określonego w przepisach odrębnych.	5 412,00 zł	

Pozostałe informacje:

Dla zbywanej działki nr 166/8 zostanie ustanowiona służebność drogowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez niezabudowaną działkę gruntu nr 166/11 w obrębie Głowno 13, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00031986/9, stanowiącej drogę wewnętrzną będącą własnością Gminy Miasta Głowna.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 – tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 04 września 2018 roku.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 25 lipca 2018 r. do dnia 14 sierpnia 2018 r.

Dodatkowych informacji udziela referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. 8-9, tel. (42) 719 11 42.

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Adam Olejniczak

PEŁNIĄCY FUNKCJĘ
BURMISTRZA GŁÓWNA
Wojciech BALEJA