

ZARZĄDZENIE NR 3/2018
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 3 stycznia 2018 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i poz. 2232) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260; z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566, poz. 1595 i poz. 2375) - wykonując uchwałę Nr XXXVI/240/16 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres wynoszący 10 lat, na rzecz spółki pod firmą Neighbors spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, oznaczonej jako część działki ewidencyjnej nr 15/28 w obrębie Głowno 11 o powierzchni 12,00 ha, położonej w Głownie przy ul. Swoboda 2, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00015769/4, szczegółowo opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni, ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy gruntu	Termin wnoszenia opłaty	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Swoboda 2 część działki nr 15/28 obręb ewid. G-11 Księga wieczysta nr: LD1G/00015769/4	12 ha	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 15/28 położonej w Głownie przy ul.Swoboda 2 z przeznaczeniem na prowadzenie usług sportowo-rekreacyjnych . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się obiekt budowlany hydrotechniczny w postaci zbiornika retencyjnego na rzece Mrodze pod nazwą „Mrożyczka”.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 15/28 , znajdują się w terenie przeznaczonym w części pod tereny wód otwartych-zbiorniki retencyjne oraz w części pod tereny zieleni niskiej wokół zbiorników wodnych z dopuszczeniem usług turystyki (na planszy planu teren oznaczony symbolami: E1W i D2ZN/UT)	Czynsz kwartalny w kwocie 11.250,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim.	Czynsz dzierżawny płatny kwartalnie – na koniec każdego kwartału kalendarzowego.	10 lat

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:
od dnia 10 stycznia 2018 roku – do dnia 30 stycznia 2018 roku .

KIEROWNIK
Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Adam Olejniczak

Burmistrz
Grzegorz Janeczek