

ZARZĄDZENIE NR 176/2017
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 11 grudnia 2017 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260; z 2017 r. poz. 820, poz. 624, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595) - wykonując uchwałę Nr LII/345/17 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 22 listopada 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,9650 ha, położonej w Głownie przy ul. Dworskiej 23, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 9 jako działka nr 163/2, stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00092171/8 – na warunkach określonych w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) - na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
/-/
Grzegorz Urbanik

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy części budowli hydrotechnicznej	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Dworska 23 część działki nr 163/2 obręb ewid. G-9 Księga wieczysta nr: LD1G/00092171/8	9650	Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej działki gruntu nr 163/2, wykorzystywana na cele rolnicze (uprawy rolne) przez dotychczasowego dzierżawcę.	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem F 12 MN).	Równoważnik 2q żyta + 23% VAT. Czynsz dzierżawny określany corocznie na podstawie średniej ceny skupu żyta, opublikowanej w Monitorze Polskim w Komunikacie Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy.	Czynsz dzierżawny płatny jest corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz od dnia 20 grudnia 2017 roku do dnia 09 stycznia 2018 roku.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Grzegorz Urbanik