

**ZARZĄDZENIE NR 30/2017**  
**BURMISTRZA GŁOWNA**  
**z dnia 23 lutego 2017 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260) - wykonując uchwałę Nr XXXIX/260/17 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 01 lutego 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, części następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) części działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul. Andersa 12-14;
- 2) dwóch części działki nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21;
- 3) części działki nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21;
- 4) działki nr 653/17 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21;
- 5) działki nr 653/38 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21,

szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zastępca Burmistrza**

/-/

**Grzegorz Urbanik**

**Burmistrz Głowna**

/-/

**Grzegorz Janeczek**

BURMISTRZ GŁÓWNA  
ul. Młynarska 15  
95-015 Głowno

**W Y K A Z GRUNTÓW**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁÓWNO <b>ul.Andersa 12-14</b> część działki nr 149 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	15m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej w Głownie przy ul.Andersa 12-14 z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 113/4, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usług i handlu detalicznego i drobnej wytwórczości, z dopuszczeniem urządzeń komunikacji samochodowej <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D1 UR, KS)</i>	25,85zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁÓWNO <b>ul.Kopernika 21</b> część działki nr 653/44 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9	23m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21-z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44 znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	33,99zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁÓWNO <b>ul.Kopernika 21</b> część działki nr 653/44 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9	23m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21-z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44 znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	33,99zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
4.	m. GŁÓWNO <b>ul.Kopernika 21</b> część działki nr 653/44 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr LD1G/00051870/9	19,50m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653/44 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21-z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy ustawiony jest garaż typu blaszak nie związany trwale z gruntem, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące część działki nr 653/44 znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	28,82zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
5.	m. GŁÓWNO <b>ul.Kopernika 21</b> działka nr 653/17 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	18m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/17 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21-z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące działkę nr 653/17, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	29,96zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
6.	m. GŁÓWNO <b>ul.Kopernika 21</b> działka nr 653/38 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	20m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest działka gruntu nr 653/38 położona w Głownie przy ul. Kopernika 21-z przeznaczeniem na cele garażowe. Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany, użytkowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy, stanowiące działkę nr 653/38, znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	33,29zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej - <b>miesięcznie</b> . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów:

od dnia 03 marca 2017 roku – do dnia 23 marca 2017 roku.

BURMISTRZ  
*Grzegorz Janeczka*  
Grzegorz Janeczka

Inspektor  
*Piotr Adamczyk*  
Piotr Adamczyk

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Grzegorz Urbanik*  
Grzegorz Urbanik