

ZARZĄDZENIE NR 37/2014
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 18 marca 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowanych
nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych
nieruchomości**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz.594, poz. 645 i poz.1318) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.1 oraz art.67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012r., poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz.1529; z 2013r. poz.829 i poz.1238; z 2014r. poz.40) – wykonując następujące uchwały Rady Miejskiej w Głównie: Uchwałę Nr V/36/11 z dnia 26 stycznia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy, Uchwałę Nr XXXIII/218/12 z dnia 26 września 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz Uchwałę Nr XI/63/11 z dnia 25 maja 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowane nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głównie przy ulicy Główniej 31-33, Jabłońskiego 1 i przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49 – Wiejskiej 2, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	C e n a nieruchomości „brutto” (z podatkiem VAT w wysokości: 23%)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m.GŁOWNO ul. Główna 31-33 działka nr 174 obręb ewid. G-4 księga wieczysta nr: LD1G/00081057/3	1203 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 174 położona jest m.Głównie przy ulicy Głównej 31-33. Na działce występuje użytek gruntowy: zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp).	Działka gruntu nr 174 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: A1 MN).	77.200,-zł	
2.	m.GŁOWNO ul. Jabłońskiego 1 działka nr 278/4 obręb ewid. G-9 księga wieczysta nr: LD1G/00004173/9	1200 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 278/4 położona jest m.Głównie przy ulicy Głównej Jabłońskiego 1. Na działce występuje użytek gruntowy: zurbanizowane tereny zabudowane (B).	Działka gruntu nr 278/4 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: F10 MN).	73.200,-zł	
3.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/3 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	1062 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/3 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb).	Działka gruntu nr 9/3 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 1 MN).	55.400,-zł	Nabywca działki nr 9/3 przejmie na siebie obowiązek usunięcia z gruntu bezumownego użytkownika części przedmiotowej działki nr 9/3, zajętej w granicach istniejącego na gruncie ogrodzenia usytuowanego wzdłuż północno-wschodniej granicy tej działki.
4.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/4 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	984 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/4 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb).	Działka gruntu nr 9/4 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 1MN).	68.700,-zł	Nabywca działki nr 9/4 przejmie na siebie obowiązek usunięcia z gruntu bezumownego użytkownika części przedmiotowej działki nr 9/4, zajętej w granicach istniejącego na gruncie ogrodzenia usytuowanego wzdłuż północno-wschodniej granicy tej działki.
5.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2	999 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/6 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic:	Działka gruntu nr 9/6 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo	61.500,-zł	

	działka nr 9/6 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6		Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 2MN).		
6.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/7 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	999 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/7 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/7 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 2MN).	57.200,-zł	
7.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/8 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	988 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/8 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/8 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 2MN).	72.900,-zł	
8.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/10 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	1166 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/10 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIb).	Działka gruntu nr 9/10 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren oznaczony symbolem: 2MN).	64.500,-zł	

Pozostałe informacje:

1. Osobom, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 02 maja 2014r.
2. Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8, tel. (0-42) 719-11-42 .

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości: od dnia 20 marca 2014r. - do dnia 09 kwietnia 2014 r.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek