

ZARZĄDZENIE NR 16/2014
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 5 lutego 2014 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz.594, poz. 645 i poz.1318) oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012 r., poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz. 1529) – wykonując uchwałę Nr LVIII/425/14 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 29 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat, części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głownie przy ulicach: Kopernika bez numeru i Gen. Andersa 12-14, szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

Załącznik do Zarządzenia Nr 16/2014 Burmistrza Główna z dnia 5 lutego 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁÓWNO ul. Kopernika bez numeru obręb ewid. G-13 część działki nr 9/21 Księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1 część działki nr 9/26 Księga wieczysta nr: LD1G/00053093/2	21m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działek gruntu nrnr: 9/21 i 9/26 położonych przy ul.Kopernika bez numeru, w obrębie kompleksu wybudowanych garaży. Na dzierżawionym gruncie tymczasowo ustawiony jest garaż typu „blaszak” nie związany trwale z gruntem, stanowiący własność osoby fizycznej. 1) Część działki nr 9/21 znajduje się: na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2MW), 2) część działki nr 9/26 znajduje się na terenach o przeznaczonych pod zieleń niską z dopuszczeniem usług turystycznych - z przeznaczeniem uzupełniającym: pod obiekty małej architektury (na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 ZN/UT).		36,50zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁÓWNO ul.Gen.Andersa nr 12-14 część działki nr 149 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr:	15m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 149 położonej przy ul. Gen.Andersa nr 12-14 w Głównie. Na dzierżawionym gruncie ustawiony jest garaż typu „blaszak” nie związany trwale z gruntem, stanowiący własność osoby fizycznej.	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa o funkcji usług handlu detalicznego i drobnej wytwórczości, z dopuszczeniem urządzeń komunikacji samochodowej (na planszy planu teren oznaczony symbolem: D1 UR, KS).	26,08zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek