

ZARZĄDZENIE NR 164/2013
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 22 października 2013r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz.594 i poz. 645) oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012 r., poz.908, poz.951, poz.1256, poz.1429 i poz.1529) – wykonując uchwałę Nr LIII/383/13 Rady Miejskiej w Głównie z dnia 9 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, na okres 3 lat, części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno, położonych w Głównie przy ulicach Narutowicza 5a i Kopernika 21, szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, w serwisie internetowym „MonitorUrzędowy.pl” oraz na stronie internetowej Urzędu.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul.Narutowicza 5a część działki nr 194/5 obręb ewid. G-6 Księga wieczysta nr: LD1G/00055668/8	400m ²	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane grunty stanowiące część nieruchomości położonej przy ul.Narutowicza 5a w Głownie. Oddanie ww. gruntów w dzierżawę następuje z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: B 12 MN).	88,78zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – rocznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul.Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	20m ²	Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy znajduje się parterowy budynek o konstrukcji murowanej wykorzystywany na cele garażowe.	Gruntu będące przedmiotem dzierżawy znajdują się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW).	33,29zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42.
 Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów od dnia 24 października 2013 r. - do dnia 13 listopada 2013 r.

Burmistrz Główna
 /-/
Grzegorz Janeczek