

**ZARZĄDZENIE NR 109/2013**  
**BURMISTRZA GŁÓWNA**  
**z dnia 1 lipca 2013 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
gruntów stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r., poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529) – wykonując następujące uchwały Rady Miejskiej w Głownie z dnia 26 czerwca 2013 r.: Uchwałę Nr XLVI/359/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz Uchwałę Nr XLVI/360/13 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunty stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ul. Kopernika 45 i przy Placu Wolności nr 1-2, szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w serwisie internetowym „MonitorUrzędowy.pl” oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz Głowna**  
/-/  
**Grzegorz Janeczek**

**WYKAZ GRUNTÓW**  
**przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

L. p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO <b>ul.Kopernika 45</b> część działki nr <b>18/89</b> obręb ewid. <b>G-13</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	2 2000m <sup>2</sup>	Grunty będące przedmiotem dzierżawy zabudowane są stadionem sportowym oraz boiskami treningowymi i innymi urządzeniami. Oddanie w dzierżawę przedmiotowych gruntów następuje na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Klubu Sportowego „STAL GŁOWNIO”	Grunty będące przedmiotem dzierżawy znajdują się w terenie przeznaczonym pod funkcje usług sportu i kultury oraz częściowo w terenie dolin rzecznych( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolami: D1 US, D2 UK i D4 ZN</i> ).	100,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – <b>rocznie.</b>	Czynsz dzierżawny płatny corocznie – do dnia 31 marca każdego roku z góry.	10 lat
2.	m. GŁOWNO <b>Plac Wolności 1-2</b> część działki nr <b>73</b> obręb ewid. <b>G-11</b> Księga wieczysta nr: LD1G/00066674/3	35m <sup>2</sup>	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki gruntu nr 73 położonej w Głownie przy Placu Wolności 1-2. Oddanie w dzierżawę przedmiotowych gruntów następuje na rzecz osoby fizycznej z prawem posiadawienia tymczasowego parterowego obiektu handlowego nie związanego trwale z gruntem, tj. na cele usług handlowych.	Grunty będące przedmiotem dzierżawy znajdują się w terenie przeznaczonym pod zieleń parkową ( <i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: 2 ZP</i> ).	175,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – <b>miesięcznie.</b> Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	6 lat

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.42/719-11-42.  
 Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów od dnia 1 lipca 2013 r. do dnia 22 lipca 2013 r.

**Burmistrz Głowna**  
 /-/  
**Grzegorz Janeczek**