

ZARZĄDZENIE NR 153/2012
BURMISTRZA GŁOWNA
z dnia 16 października 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym zabudowanej
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy i ogłoszenia wykazu
tej nieruchomości.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281; z 2012r., poz.567) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.1 oraz art.67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307 i Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337; z 2012r., poz.908) – wykonując Uchwałę Nr XXII/138/11 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasta Głowno, położoną w Głownie przy ulicach: Wojska Polskiego 32-34 i Kościuszki 30, zabudowaną budynkami, budowłami i urządzeniami byłego Szpitala Miejskiego w Głownie, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Gminy Miasta Głowno.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janecze

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
	Położenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki			
1.	ul.Wojska Polskiego 32-34 obręb ewidencyjny: G-14	LD1G/ 00068717/1	dz. nr 47/1	1000 m ²	Działki zabudowane są: 1) budynkami byłego Szpitala Miejskiego, 2) budynkiem laboratorium, 3) budynkiem biurowo-magazynowym, 4) budynkiem gospodarczo-warsztatowym, 5) budynkiem pralni, 6) wiatą garażową.	Działki położone w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji usług zdrowia (na planszy planu teren oznaczony symbolem: G1 UZ).	7.312.000,-zł „netto” bez podatku VAT (słownie złotych: siedem milionów trzysta dwanaście tysięcy)
			dz. nr 47/2	2880 m ²			
			dz. nr 47/3	2133m ²			
			dz. nr 47/4	2104 m ²			
			dz. nr 47/5	1679 m ²			
	ul.Kościuszki 30 obręb ewidencyjny: G-14		dz. nr 65/2	14 m ²	Na działkach znajduje się: 1) budynek trafostacji, 2) kontener z agregatem prądotwórczym	Działki położone w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną komunalną z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren	
			dz. nr 65/3	322 m ²			
				R-m = 1 0132m ²			

Uwagi :

- 1) Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży jest oddana w dzierżawę na okres 25 lat – na mocy umowy dzierżawy zawartej w dniu 21 października 2008r.
- 2) Wyszczególniona w powyższej tabeli cena nieruchomości, nie obejmuje ceny sprzedaży wyposażenia (mienia ruchomego) znajdującego się na nieruchomości.
- 3) Osobom, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 29 listopada 2012 r.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:
od dnia 18 października 2012r.
do dnia 7 listopada 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głównie pok. nr 8-9 , tel. (0 – 42) 719-11-42.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek