

ZARZĄDZENIE NR 86/2012
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 17 lipca 2012r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowanych
nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy
i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281; z 2012r. Nr 96, poz.567) oraz art. 13 ust.1, art.28 ust.1, art.35 ust.1, art.37 ust.1 oraz art.67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337) – wykonując następujące uchwały Rady Miejskiej w Głownie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy: Uchwały Nr XXVIII/195/12 z dnia 30 maja 2012r., Uchwały Nr V/36/11 z dnia 26 stycznia 2011r., Uchwały Nr XI/66/11 z dnia 25 maja 2011r., Uchwały Nr XI/63/11 z dnia 25 maja 2011r., Uchwały Nr XI/67/11 z dnia 25 maja 2011r. oraz Uchwały Nr XI/65/11 z dnia 25 maja 2011 r.

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowane nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ulicach: Modrzewiowej 3, Główniej 31-33, Miłej 23, Polnej 6, Bielawskiej 49 - Wiejskiej 2 i Struga 7, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia - na warunkach określonych w tymże Załączniku.

§2. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym niezabudowane nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ulicy Czackiego 10 i 12, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia - na warunkach określonych w tymże Załączniku.

§3. Wykazy, o których mowa w §1 i w §2, podlegają publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, tj. od dnia 19 lipca 2012r. – do dnia 8 sierpnia 2012r, a ponadto informację o publikacji tych wykazów należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§4. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 86/2012 Burmistrza Główna z dnia 17 lipca 2012r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości „brutto” (z podatkiem VAT w wysokości: 23%)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m.GŁÓWNO ul. Modrzewiowa 3 działka nr 118/3 obręb ewid. G-4 księga wieczysta nr: LD1G/000/18901/3	401 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 118/3 położona jest m.Głównie przy ulicy Modrzewiowej 3. Użytek gruntowy: tereny mieszkaniowe (B).	Działka gruntu nr 118/3 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: A2 MN).	30.000,-zł	
2.	m.GŁÓWNO ul. Główna 31-33 działka nr 174 obręb ewid. G-4 księga wieczysta nr: LD1G/00081057/3	1203 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 174 położona jest m.Głównie przy ulicy Głównej 31-33. Użytek gruntowy: zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp).	Działka gruntu nr 174 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: A1 MN).	79.500,-zł	
3.	m.GŁÓWNO ul. Miła 23 działka nr 42 obręb ewid. G-5 księga wieczysta nr: LD1G/00018517/4	1041 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 42 położona jest m.Głównie przy ulicy Miłej 23. Na działce występuje użytek leśny (Ls V).	Działka gruntu nr 42 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: A1 1MN).	54.500,-zł	
4.	m.GŁÓWNO ul. Polna 6 działka nr 655/1 obręb ewid. G-13 księga wieczysta nr: LD1G/00069134/7	1107 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 655/1 położona jest m.Głównie przy ulicy Polnej 6. Użytek gruntowy: zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia	Działka gruntu nr 655/1 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: C3 MN).	58.000,-zł	
5.	m.GŁÓWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/3 obręb ewid. G-8	1062 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/3 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB).	Działka gruntu nr 9/3 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (na planszy planu teren	74.000,-zł	

	księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6			<i>oznaczony symbolem: 1 MN).</i>		
6.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/4 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	984 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/4 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB).	Działka gruntu nr 9/4 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 1MN).</i>	68.500,-zł	
7.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/6 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	999 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/6 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/6 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 2MN).</i>	57.500,-zł	
8.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/7 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	999 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/7 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/7 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 2MN).</i>	57.500,-zł	
9.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/8 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	988 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/8 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/8 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 2MN).</i>	76.500,-zł	
10.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/9 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr: LD1G/000 57518/6	1055 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/9 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB). Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia (15kV).	Działka gruntu nr 9/9 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 2MN).</i>	56.500,-zł	
11.	m.GŁOWNO ul. Bielawska 49-Wiejska 2 działka nr 9/10 obręb ewid. G-8 księga wieczysta nr:	1166 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 9/10 położona jest m.Głównie przy zbiegu ulic: Bielawskiej 49-Wiejskiej 2. Na działce występuje użytek rolny (R IIIB).	Działka gruntu nr 9/10 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (<i>na planszy planu teren</i> <i>oznaczony symbolem: 2MN).</i>	65.000,-zł	

	LD1G/000 57518/6					
12.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/8 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1361 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/8 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/8 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	109.500,-zł	
13.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/9 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1284 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/9 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/9 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	103.500,-zł	
14.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/12 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1087 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/12 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/12 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	87.500,-zł	
15.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/13 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1087 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/13 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/13 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	87.500,-zł	
16.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/14 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1127 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/14 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV)..	Działka gruntu nr 161/14 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	91.500,-zł	
17.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/15 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	2164 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/15 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/15 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	202.500,-zł	
18.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/16 obręb ewid. G-14	1087 m²	Niezabudowana działka gruntu nr 161/16 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/16 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren</i>	87.500,-zł	

	księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0			<i>oznaczony symbolem: G6 MN).</i>		
19.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/17 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1087 m²	Nie zabudowana działka gruntu nr 161/17 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/17 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	87.500,-zł	
20.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/18 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1228 m²	Nie zabudowana działka gruntu nr 161/18 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/18 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	99.000,-zł	
21.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/22 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1537 m²	Nie zabudowana działka gruntu nr 161/22 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/22 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	124.000,-zł	
22.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/23 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1480 m²	Nie zabudowana działka gruntu nr 161/23 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/23 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	119.500,-zł	
23.	m.GŁOWNO ul. Struga 7 działka nr 161/24 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00045094/0	1625 m²	Nie zabudowana działka gruntu nr 161/24 położona jest m.Głównie przy ul.Struga 7. Użytek gruntowy: grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz/RV).	Działka gruntu nr 161/24 znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: G6 MN).</i>	131.000,-zł	

U W A G I:

1. Na działce nr 42 w obrębie G-5, wyszczególnionej w poz. 3 w powyższej tabeli (ul. Miła 23), przyszły inwestor będzie zobowiązany do wyłączenia gruntów z produkcji leśnej, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
Wyłączeniu podlega powierzchnia gruntów faktycznie wyłączanych, określonych w planie zagospodarowania nieruchomości, tj. grunty przeznaczone pod usytuowanie budynków, dróg dojazdowych, itp.
2. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o jej nabycie – tj. do dnia 30 sierpnia 2012r.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 19 lipca 2012r.

do dnia 8 sierpnia 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel. (0-42) 719-11-42

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 86/2012 Burmistrza Główna z dnia 17 lipca 2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości „brutto” (z podatkiem VAT w wysokości: 23%)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	m.GŁOWNO ul. Czackiego 12 działka nr 163/8 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1	4683 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 163/8 położona jest m.Głównie przy ulicy Czackiego 12. Na działce występują użytki rolne (Lz/Ps IV, Lz/R IVa, Lz/Ps VI i Ps IV).	Działka gruntu nr 163/8 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele przemysłu, baz, składów i usług, z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod lokalizację zakładów produkcyjnych i usług oraz drobnej wytwórczości z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: PU).	253.000,-zł	
2.	m.GŁOWNO ul. Czackiego 10 działka nr 163/9 obręb ewid. G-14 księga wieczysta nr: LD1G/00044098/1	2 0025 m ²	Niezabudowana działka gruntu nr 163/9 położona jest m.Głównie przy ulicy Czackiego 10. Na działce występują użytki rolne (Lz/R IVa, Lz/Ps VI, Ls VI i Lz/R VI).	Działka gruntu nr 163/9 znajduje się na terenach przeznaczonych na cele przemysłu, baz, składów i usług, z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod lokalizację zakładów produkcyjnych i usług oraz drobnej wytwórczości z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem: PU).	953.500,-zł	

Pozostałe informacje:

1. Na działkach wykazanych w powyższej tabeli zlokalizowane są napowietrzne energetyczne linie średniego i wysokiego napięcia (15kV i 110kV) oraz energetyczna linia kablowa doziemna średniego napięcia.
2. Plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza lokalizację obiektów budowlanych w strefach ochronnych ww. linii energetycznych po uzyskaniu pozytywnej opinii Zakładu Energetycznego (właściciela linii).
3. Nabywcy wykazanych w tabeli nieruchomości zobowiązani będą do ich zabudowy, tj. wybudowania i oddania do użytku budynku (budynków) i urządzeń o funkcji zgodnej z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do rozpoczęcia na tych nieruchomościach działalności gospodarczej – **w terminie 5 lat** od daty zawarcia aktu notarialnego sprzedaży nieruchomości.

4. W razie nie dotrzymania ustalonego powyżej terminu zabudowy i rozpoczęcia działalności gospodarczej na przedmiotowych nieruchomościach, Nabywcy nieruchomości zobowiązani będą do zapłaty kar umownych w wysokości 10% ceny nabycia, za każdy kolejny rok przekroczenia ww. terminu.
Zapłata kar umownych będzie zabezpieczona poprzez ustanowienie hipoteki umownej na nieruchomości.
5. Osobom, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o jej nabycie – tj. do dnia 30 sierpnia 2012r.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 19 lipca 2012r.

do dnia 8 sierpnia 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głównie, pok. nr 8, tel. (0-42) 719-11-42 .

Burmistrz Główna

/-/

Grzegorz Janeczek