

Zarządzenie Nr 19/2012 Burmistrza Głowna

z dnia 21 lutego 2012r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
gruntów stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281) oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337)

zarządzam, co następuje :

§1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym, grunty stanowiące własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głownie przy ulicach: Zabrzeżniańskiej 35 i Konstytucji 3 Maja 19 i 21, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul.Młynarskiej 15 na okres 21 dni, tj. od dnia 23 lutego 2012r. – do dnia 14 marca 2012r. a ponadto informację o publikacji wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

ZAŁĄCZNIK do Zarządzenia Nr 19/2012 Burmistrza Główna z dnia 21 lutego 2011r.

W Y K A Z GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierz- chnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Cel dzierżawy	Okres dzier- żawy
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	m. GŁOWNO ul.Zabrzeźniańska 35 część działki nr 113/4 obręb ewid. G-2 Księga wieczysta nr: LD1G/00004008/2	24 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część niezabudowanej działki gruntu nr 113/4 położonej przy ul.Zabrzeźniańskiej 35 w Głownie.	Przedmiotowa działka znajduje się na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: A11 MN</i>).	36,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	W celu tymczasowego ustawienia garażu typu „blaszak” nie związanego trwale z gruntem	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul.Konstytucji 3 Maja nr 19 działki nr 57 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta KW Nr 16172	397 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka gruntu nr 57 położona w Głownie przy ul.Konstytucji 3 Maja 19.	Działka nr 57 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MN</i>)	63,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . 75,50zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – rocznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny: 1) miesięcznie: do dnia 15 każdego miesiąca z góry, 2) corocznie: do dnia 31 marca każdego roku z góry.	C e l e : 1) garażowe (tymczasowe ustawienie 2 garaży typu „blaszak” nie związanych trwale z gruntem) – 42m ² , 2) pod ogródek przydomowy – 355m ²	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul.Konstytucji 3 Maja nr 21 działki nr 56 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta KW Nr 16170	395 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana działka gruntu nr 56 położona w Głownie przy ul.Konstytucji 3 Maja 21.	Działka nr 56 znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (<i>na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MN</i>)	63,00zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . 75,30zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – rocznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny: 1) miesięcznie: do dnia 15 każdego miesiąca z góry, 2) corocznie: do dnia 31 marca każdego roku z góry.	C e l e : 1) garażowe (tymczasowe ustawienie 2 garaży typu „blaszak” nie związanych trwale z gruntem) – 42m ² , 2) pod ogródek przydomowy – 353m ²	3 lata

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 23 lutego 2012r.

do dnia 14 marca 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9 , tel.(0-42) 719-11-42 .