

Zarządzenie Nr 12/2012
Burmistrza Główna
z dnia 10 lutego 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
niezabudowanych części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy
i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887 i Nr 217, poz.1281) oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 1 i 2, art.35 ust.1, art.37 ust.2 pkt 6 oraz art. 67 ust.1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia (t.j.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043 i Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz.1337) – wykonując Uchwałę Nr XVI/93/11 Rady Miejskiej w Głównie z dnia 28 września 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy oraz wykonując Uchwałę Nr XXII/137/11 Rady Miejskiej w Głównie z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości – Rada Miejska w Głównie

zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowane części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, położone w Głównie przy ul. Obr. Westerplatte, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głównie przy ul.Młynarskiej 15 na okres 21 dni, tj. od dnia 16 lutego 2012r. – do dnia 07 marca 2012r. a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głównie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek

W Y K A Z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	C e n a sprzedaży nieruchomości po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 20%	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	m.GŁOWNO ul.Obr. Westerplatte (bez numeru) działka nr 60/1 obręb ewid. G-10 Księga wieczysta: KW 72813	22 m ²	<i>niezabudowana działka gruntu</i>	Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem C1 MN).	1.500,-zł + 23% VAT	1.200,-zł + 23% VAT tj. "brutto": 1.476zł	Działka nr 60/1 przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położonej przy ul.Obr.Westerplatte 30 uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 5587
2.	m.GŁOWNO ul.Obr. Westerplatte (bez numeru) działka nr 60/2 obręb ewid. G-10 Księga wieczysta: KW 72813	169 m ²	<i>niezabudowana działka gruntu</i>	Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem C1 MN).	11.900,-zł + 23% VAT	9.520,-zł + 23% VAT tj. "brutto": 11.709,60zł	Działka nr 60/1 przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położonej przy ul.Obr.Westerplatte 28 uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 4947
3.	m.GŁOWNO ul.Obr. Westerplatte (bez numeru) działka nr 90/1 obręb ewid. G-10 Księga wieczysta: KW 72813	83 m ²	<i>niezabudowana działka gruntu</i>	Przedmiotowa nieruchomość jest przeznaczona pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (na planszy planu teren oznaczony symbolem C2 MN).	5.900,-zł + 22% VAT	4.720,-zł + 23% VAT tj. "brutto": 5.805,60zł	Działka nr 60/1 przeznaczona jest do sprzedaży w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości położonej przy ul.Obr.Westerplatte 33 uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 5303

Uwagi:

1. Stosownie do postanowień Uchwały Nr XXII/137/11 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy przeznaczonych na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości – ceny sprzedaży nieruchomości wykazane w kolumnie nr 7 powyższej tabeli przysługują właścicielom lub współwłaścicielom przyległych nieruchomości wymienionych w kolumnie nr 8 tabeli.
2. Osobom, którym zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek gruntu przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia stosownego wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 29 marca 2012r. (za cenę określoną w kolumnie nr 6 ww. tabeli).

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia 16 lutego 2012r.

do dnia 07 marca 2012r.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie pok. nr 8-9 , tel. (0 – 42) 719-11-42 .

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek