

UCHWAŁA NR LXI/440/22
RADY MIEJSKIEJ W GŁOWNIE
z dnia 2 czerwca 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym
niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583 i poz. 1005) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), **Rada Miejska w Głownie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasta Głowno, położonej w Głownie przy ulicy Konstytucji 3 Maja 17, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13 jako działka nr 58 o powierzchni 0.0397 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00006372/8 - na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ul. Konstytucji 3 Maja 15, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13 jako działka nr 59, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00006373/5, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w ust. 1 może być dokonana z zastrzeżeniem obowiązku ustanowienia przez jej nabywcę, na rzecz Gminy Miasta Głowno oraz kaźdoczesnego właściciela urządzeń kanalizacji deszczowej przebiegającej przez nieruchomość, nieodpłatnej służebności przesyłu na zbywanej nieruchomości, na czas nieoznaczony – w trybie przepisu art. 305¹ kodeksu cywilnego.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 2 polegać będzie na prawie do korzystania z pasa technologicznego gruntu o szerokości 3,00 metrów, usytuowanego wzdłuż kanału deszczowego wraz ze studnią chłonną, przebiegającego przez zbywaną nieruchomość oraz na prawie wstępu na zbywaną nieruchomość w celu eksploatacji, konserwacji, usuwania awarii i dokonywania przebudowy tych urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głowna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Głownie

Grzegorz Szkup