

**UCHWAŁA Nr XXIV/217/20
RADY MIEJSKIEJ W GŁOWNIE**

z dnia 15 kwietnia 2020 r.

w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 15 q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, poz. 567, poz. 568) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) **Rada Miejska w Głownie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości wszystkim przedsiębiorcom będącym podatnikami podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miasto Głowno, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, płatnych do:

- 1) 15 kwietnia 2020 r. – do dnia 31 lipca 2020 r.;
- 2) 15 maja 2020 r. – do dnia 31 sierpnia 2020 r.;
- 3) 15 czerwca 2020 r. – do dnia 30 września 2020 r.

§ 2. 1. Warunkiem przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości jest złożenie przez przedsiębiorcę zgłoszenia, którego wzór stanowi załącznik do uchwały, nie później niż do dnia 30 czerwca 2020 r.

2. W zgłoszeniu przedsiębiorca oświadcza o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głowna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma moc obowiązującą od dnia 15 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Głownie

Grzegorz Szkup

Załącznik do uchwały Nr XXIV/217/20
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 15 kwietnia 2020 r.

Dane przedsiębiorcy:

.....
Nazwa albo imię i nazwisko

.....
Adres siedziby/adres zamieszkania

.....
Numer NIP – osoby prawnej/Numer PESEL- osoby fizycznej

.....
Nr telefonu i/lub adres e-mail

Zgłoszenie przedsiębiorcy – przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości
płatnych do: (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- 15 kwietnia 2020 r. – do dnia 31 lipca 2020 r.,
- 15 maja 2020 r. – do dnia 31 sierpnia 2020 r.,
- 15 czerwca 2020 r. – do dnia 30 września 2020 r.

Zgłoszenie dotyczy nieruchomości o nr identyfikatora N.....(dotyczy osoby fizycznej)

Oświadczenie przedsiębiorcy

Oświadczam, iż:

W związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 pogorszeniu uległa moja/podmiotu płynność finansowa.

.....
Miejscowość

.....
Data

.....
Podpis

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Głowna z siedzibą przy ul. Młynarskiej 15, 95-015 Głowno, tel.: (42) 719-11-51, adres e-mail: sekretariat@glowno.pl. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych: inspektor@glowno.pl. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia złożonego zgłoszenia, na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa, w związku z ustawą z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.). Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane do innych odbiorców w wyżej wymienionym celu, na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmiotom, które przetwarzają dane w imieniu administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia danych osobowych. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktów wykonawczych do ustawy, tj. B-5. Pana/Pani dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania – możliwość zrealizowania wskazanych w tym miejscu praw będzie każdorazowo poddawana analizie. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie uniemożliwi rozpatrzenie złożonego przez Pana/Panią zgłoszenia. Dane udostępnione przez Pana/Panią nie będą podlegały profilowaniu. Na działania Administratora przysługuje Panu/Pani skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Uzasadnienie

Na mocy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r. Przedłożony projekt uchwały uwzględnia ww. rozwiązanie - wskazanej grupie przedsiębiorców (których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19) przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych do: 15 kwietnia 2020 r., 15 maja 2020 r. i 15 czerwca 2020 r., odpowiednio do: 31 lipca 2020 r., 31 sierpnia 2020 r. i 30 września 2020 r. Zgodnie ze stanowiskiem Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, zawartym w piśmie z dnia 1 kwietnia 2020 r. znak: DMP-1.52.29.2020.MMach/RZ, podjęcie przez organy stanowiące gmin uchwał obejmujących preferencje na terenie władztwa danej jednostki dla wszystkich przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, niezależnie od wielkości, formy prawnej, sektora, czy też innych kryteriów, której jedynym warunkiem będzie pogorszenie się sytuacji finansowej przedsiębiorstwa w wyniku epidemii COVID-19, oznaczać będzie, że przesłanka selektywności (w kontekście definicji pomocy publicznej) nie zostanie spełniona, a tym samym tego rodzaju ulga nie będzie stanowić pomocy publicznej. Wsparcie takie można uznać za środek o charakterze generalnym, pozbawiony znamion pomocy publicznej. Przedmiotowa Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania, realizując tym samym wymóg *vacatio legis* wynikający z przepisu art. 4 ust. 1. Ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych z dnia 20 lipca 2000 roku (Dz.U.2000.62.718 t.j. Dz.U.2019.1461). Na podstawie art. 5 ww. ustawy uchwalono nadano wsteczną moc obowiązującą, mianowicie od dnia 14 kwietnia 2020 roku. Zaważyły na tym następujące względy. Po pierwsze, przedmiotowa uchwała dotyczy wyłącznie przyznania prawa i w żadnym zakresie nie nakłada jakichkolwiek obowiązków na mieszkańców gminy. (por. wyr. NSA z dn. 8.08.2018 roku, sygn. akt I OSK 686/18). Zatem sytuacja prawna adresatów ww. uchwały nie ulega w żadnym stopniu pogorszeniu. Po drugie, należy mieć na względzie sytuację szczególną wynikającą z obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii i jego negatywny wpływ zwłaszcza na sferę działalności gospodarczej. Ratio legis ustawy z dnia 31 marca 2020 roku o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.568, dalej w skrócie zwana także jako: „ustawa dotycząca COVID-19”), w tym i przepisu stanowiącego podstawę materialną do powzięcia niniejszej uchwały (art. 15q), było umożliwienie jak najszybszej i możliwie odformalizowanej reakcji na skutki epidemii. Po trzecie, powyższa nowelizacja ustawy dotyczącej COVID-19 weszła w życie i zaczęła obowiązywać począwszy od dnia 1 kwietnia 2020 roku. Zapadalność najbliższej raty podatku o nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, przypada na dzień 15 kwietnia 2020 roku. Zatem w normalnym toku procedowania, powzięcie uchwały w trybie przepisu art. 15q ustawy dotyczącej COVID-19 i jej ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z uwzględnieniem ustawowego *vacatio legis* jest faktycznie niemożliwe do dnia 15 kwietnia 2020 roku, a z dużym prawdopodobieństwem zagraża także dacie kolejnej raty tego podatku, przypadającej na dzień 15 maja 2020 roku. W takim układzie, bez skorzystania

z możliwości przewidzianej dyspozycją art. 5 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych z dnia 20 lipca 2000 roku (Dz.U.2000.62.718 t.j. Dz.U.2019.1461), ochrona przewidziana przez Ustawodawcę w art. 15q ustawy dotyczącej COVID-19 staje się w istocie iluzoryczna i unicestwia założony cel tej ustawy. Należy bowiem mieć na względzie, że przedłużenie terminu płatności raty podatku jest skuteczne jedynie wówczas, gdy nastąpi przed jego upływem. W tych szczególnych okolicznościach Rada Miejska w Sieradzu zdecydowała nadać przedmiotowej uchwale moc obowiązującą począwszy od dnia 14 kwietnia 2020 roku mając na względzie fakt, że nie stoją temu na przeszkodzie zasady demokratycznego państwa prawnego, a które w obecnych okolicznościach mając na uwadze cel ustawy dotyczącej COVID-19, a za nią także niniejszej uchwały, przemawiają za retroaktywną mocą obowiązującą tej ostatniej. Z tych wszystkich względów postanowiono jak w §4 uchwały.