UCHWAŁA Nr III/12/24
RADY MIEJSKIEJ W GŁOWNIE

z dnia 28 maja 2024 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" - Gmina Miasta Głowno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 403 ust. 5 w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54), **Rada Miejska w Głownie uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowych dla:

1) osób fizycznych, właścicieli lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym lub posiadających ograniczone prawo rzeczowe;

2) osób fizycznych, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy;

3) wspólnot mieszkaniowych posiadających od 3 do 7 lokali mieszkalnych - w ramach Programu Ciepłe Mieszkanie realizowanego z środków otrzymanych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2. Przyjmuje się „Regulamin udzielania dotacji celowej w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" – Gmina Miasta Głowno, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głowna.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XCVII/676/24 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" - Gmina Miasta Głowno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej
w Głownie

Tomasz Lenart

Załącznik do uchwały Nr III/12/24

Rady Miejskiej w Głownie

z dnia 28 maja 2024 r.

Regulamin udzielania dotacji celowej w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" –Gmina Miasta Głowno

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć mowa w regulaminie o:

1) Beneficjencie końcowym – jest to:

- osoba fizyczna, właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym lub posiadający ograniczone prawa rzeczowe,
- osoba fizyczna, najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy,
- wspólnota mieszkaniowa posiadająca od 3 do 7 lokali mieszkalnych;

2) lokalu mieszkalnym – należy przez to rozumieć samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, tj. wydzielona trwałymi ścianami w obrębie budynku, izba lub zespół izb przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych;

3) budynku mieszkaniowym wielorodzinnym – należy rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale, w tym przynajmniej dwa samodzielne lokale mieszkaniowe;

4) umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia – należy przez to rozumieć umowę o udzielenie dotacji na dofinansowanie wymiany źródła ciepła zawartą pomiędzy Beneficjentem końcowym a Gminą Miasta Głowno reprezentowaną przez Burmistrza Głowna;

5) Gminie – Gmina Miasta Głowno;

6) Burmistrzu – Burmistrz Głowna;

7) WFOŚiGW – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 2. 1. Dofinansowanie w formie dotacji celowej w przypadku osób fizycznych spełniające warunki uprawniające do uzyskania określonego poziomu dofinansowania określone w § 4, § 5, § 6, może być udzielane Beneficjentom końcowym na przedsięwzięcia mające na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego w budynkach wielorodzinnych położonych w granicach administracyjnych Gminy Miasta Głowno oraz:

1) zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła wymienionego w załączniku nr 1 do niniejszego Regulaminu, do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) lokalu mieszkalnego albo;

2) podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku;

3) jeżeli zostaną wykonane zadania z pkt 1 lub z pkt 2 dopuszcza się także sfinansowanie dodatkowo (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

a) demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu,

b) zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż),

c) zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym,

d) dokumentacja projektowa dotycząca powyższego zakresu.

2. W przypadku wspólnot mieszkaniowych dotacja obejmuje: demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu, demontaż (starej instalacji), zakup i montaż: nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu, wentylacji mechanicznej z odzyskaniem ciepła, ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi/bram garażowych, mikroinstalacji fotowoltaicznej, a także na przygotowanie dokumentacji (audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy) – załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

3. Warunkiem udzielenia dotacji celowej na przedsięwzięcia, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, jest otrzymanie przez Gminę Miasta Głowno środków finansowych z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

§ 3. Okres kwalifikowalności kosztów obejmuje:

1) rozpoczęcie przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego rozumiane jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego (data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego) może nastąpić nie wcześniej niż data zawarcia umowy o dofinansowanie Beneficjenta końcowego z Gminą Miasta Głowno. Koszty poniesione wcześniej będą uznawane za niekwalifikowane;

2) zakończenie przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) oznaczające rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń jednak nie później niż do 30.06.2025 r.

Rozdział 2.
Zasady udzielania dotacji

§ 4. Beneficjentem końcowym uprawnionym do podstawowego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, która spełnia łącznie warunki:

1) posiada tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z:

a) prawa własności albo ograniczonego prawa rzeczowego[1)] do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym,

[1)] W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

b) najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy[2] ;

2) Dochód roczny Beneficjenta końcowego nie przekracza kwoty 135 000 zł[3] :

a) stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazanym w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym, zgodnie z ustawą z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,

b) ustalony:

- zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz

- na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra,

c) z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie,

d) niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art. 3 lit. c ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, osiągniętym w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku o dofinansowanie, wykazanym w odpowiednim dokumencie;

3) W przypadku uzyskiwania dochodów z różnych źródeł określonych w ust. 1 w pkt. 2, dochody te sumuje się, przy czym suma ta nie może przekroczyć kwoty 135 000 zł.

§ 5. 1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

1) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego[4] do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; albo z najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów,

---

[2] W przypadku najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę gminy na realizację przedsięwzięcia.

[3] Brany jest pod uwagę tylko dochód beneficjenta końcowego, a nie w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego.

[4] W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy[5] ;

2) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

a) 1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

b) 2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym.

2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód Beneficjenta końcowego z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie może przekroczyć czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

§ 6. 1. Beneficjentem końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna realizująca przedsięwzięcie będące przedmiotem dofinansowania, która łącznie spełnia następujące warunki:

1) posiada tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego[6] do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym; albo z najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy[7] ;

2) przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty:

a) 1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym,

b) 1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym,

lub

ma ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego, potwierdzone w zaświadczeniu wydanym na wniosek beneficjenta końcowego, przez wójta, burmistrza lub prezydenta miasta[8] , zawierającym wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany; zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych

---

[5] W przypadku najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę gminy na realizację przedsięwzięcia.

[6] W przypadku współwłasności lub wspólnego ograniczonego prawa rzeczowego beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia.

[7] W przypadku najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy beneficjent końcowy może otrzymać dofinansowanie, jeżeli przedłoży zgodę gminy na realizację przedsięwzięcia.

[8] Zaświadczenie wydawane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Głownie lub właściwy miejscowo Ośrodek Pomocy Społecznej dla wnioskodawcy (dot. zasiłku stałego i okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego)

poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie.

2. W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez osobę, która przedstawiła zaświadczenie o przeciętnym miesięcznym dochodzie na jednego członka jej gospodarstwa domowego, roczny przychód Beneficjenta końcowego, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie może przekroczyć dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

§ 7. Wspólnota mieszkaniowa uprawniona do otrzymania dotacji to wspólnota (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym znajdującym się na terenie Gminy Miasta Głowno.

§ 8. 1. W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, o którym mowa w § 2 ust. 1 (osoby fizyczne) prowadzona jest działalność gospodarcza (na powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% lokalu mieszkalnego), rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji[9)] , wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. Natomiast w przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

2. W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, o którym mowa w § 2 ust. 2 (wspólnoty mieszkaniowe) prowadzona jest działalność gospodarcza (na powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% budynku), rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej. Natomiast w przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% budynku mieszkalnego, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

3. Przedsięwzięcie realizowane w ramach programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym, że łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

4. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest zobowiązanie się beneficjenta końcowego, że po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia w ramach programu w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem:

1) nie będą zainstalowane i użytkowane żadne źródła ciepła na paliwa stałe o klasie niższej niż 5 klasa według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5;

2) zamontowane w lokalu mieszkalnym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne będą spełniać wymagania ekoprojektu[10)] ;

[9)] Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność, taka jak np.: wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

[10)] Wymagania ekoprojektu określone zostały w Rozporządzeniu Komisji (UE) 20215/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe.

3) wszystkie zainstalowane oraz użytkowane urządzenia służące do celów ogrzewania i/lub przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kominki wykorzystywane na cele rekreacyjne) będą spełniać docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych[11)] obowiązujących na terenie położenia budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem.

5. Zakres przedsięwzięcia finansowanego w ramach programu musi być zgodny z programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny objęty dofinansowaniem, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie.

6. W ramach programu można dofinansować zakup i montaż tylko jednego źródła ciepła dla lokalu do celów ogrzewania lub ogrzewania i przygotowania (cwu). Wyjątek stanowi ogrzewanie elektryczne, które może się składać z kilku urządzeń trwale zainstalowanych w lokalu mieszkalnym, tworzących system ogrzewania tego lokalu mieszkalnego.

7. Dla osób fizycznych na jeden lokal mieszkalny może być udzielone jedno dofinansowanie.

8. Otrzymanie dofinansowania dla osób fizycznych na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.

9. Wymieniane źródło ciepła na paliwo stałe musi być trwale wyłączone z użytku. Potwierdzeniem trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe jest imienny dokument zezłomowania/karta przekazania odpadu/formularz przyjęcia odpadów metali. W przypadku pieców kaflowych i innych źródeł ciepła, które nie podlegają zezłomowaniu, należy przedstawić odpowiedni protokół kominiarski wydany przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający trwałe odłączenie od przewodu kominowego.

10. W przypadku wspólnot mieszkaniowych dofinansowanie obejmuje zakup i montaż tylko jednego wspólnego źródła ciepła dla budynku mieszkalnego do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu.

11. W przypadku dofinansowania wspólnot mieszkaniowych z zakresu rzeczowego dotyczącego ocieplenia przegród budowlanych, stolarki okiennej i drzwiowej Beneficjent końcowy wykona ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną oraz przeprowadzi audyt energetyczny nie później niż do dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego przez Beneficjenta końcowego wniosku o dofinansowanie.

12. Wspólnoty mieszkaniowe w przypadku montażu mikroinstalacji fotowoltaicznej warunkiem wypłaty dotacji na ten koszt kwalifikowalny jest przedstawienie wystawionego na Beneficjenta końcowego zaświadczenia Operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzonego pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzającego montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii. Dofinansowaniu nie podlegają przedsięwzięcia polegające na zwiększeniu mocy istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej.

13. Beneficjent końcowy dotacji ponosi odpowiedzialność za realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi.

[11)] Przez uchwały antysmogowe rozumie się uchwały podjęte przez sejmik województwa w trybie art. 96 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

14. Dla jednej wspólnoty mieszkaniowej może być udzielone jedno dofinansowanie w ramach programu. Na jeden lokal w budynku wspólnoty nie może zostać udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach Programu.

15. Wspólnoty mieszkaniowe nie otrzymają dofinansowania na zakup i montaż wspólnego efektywnego źródła ciepła w przypadku, gdy budynek mieszkalny wielorodzinny, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie, jest podłączony do sieci ciepłowniczej.

16. Dofinansowanie nie zostanie wypłacone, jeżeli osoba fizyczna zbyła przed wypłatą dofinansowania lokal mieszkalny objęty tym dofinansowaniem.

17. W przypadku wspólnot mieszkaniowych dotacja nie podlega wypłacie, jeżeli przed wypłatą straciła status wspólnoty mieszkaniowej lub sprzedano część nieruchomości wspólnej we wspólnocie i nie zostanie zachowana ta część nieruchomości, która niezbędna jest dla prawidłowej, zgodnej z Programem realizacji przedsięwzięcia.

18. Okres trwałości przedsięwzięcia dla Beneficjenta końcowego wynosi 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia. W okresie trwałości Beneficjent końcowy nie może zmieniać przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może zainstalować dodatkowych źródeł ciepła niespełniających warunków programu i wymagań technicznych określonych w załączniku nr 1 dla osób fizycznych oraz załączniku nr 2 dla wspólnot mieszkaniowych.

Rozdział 3.
Wysokość dotacji

§ 9. 1. Ustala się następującą wysokość dotacji:

1) do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania, nie więcej niż 16 500 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym;

2) do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjentów końcowych uprawnionych do podwyższonego poziomu dofinansowania, nie więcej niż 27 500 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym;

3) do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjentów końcowych uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania, nie więcej niż 41 000 zł na jeden lokal mieszkalny, w budynku wielorodzinnym;

4) do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez wspólnotę mieszkaniową posiadającą od 3 do 7 lokali w budynku wielorodzinnym, nie więcej niż 375 000 zł.

Tabela nr 1 Rodzaje przedsięwzięć dla wspólnot mieszkaniowych

Przedsięwzięcia	Wymiana wspólnego nieefektywnego źródła ciepła na - wspólne efektywne źródło ciepła obejmujące 100% powierzchni ogrzewanej budynku mieszkalnego	Wymiana indywidualnych nieefektywnych źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych na wspólne efektywne źródło ciepła
	Maksymalna kwota dotacji	

1) Przedsięwzięcie obejmujące demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu. Gdy wniosek beneficjenta końcowego obejmuje dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w zdaniu pierwszym dopuszcza się wykonanie (więcej niż jednego elementu z zakresu): -demontażu oraz zakupu i montażu nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu), -zakupu i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, -zakupu i montażu ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego, (zawiera również demontaż), -dokumentacji dotyczącej powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.	350 000 zł (60%)	350 000 zł (60%)
2) Przedsięwzięcie określone w pkt. 1 oraz zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.	360 000 zł (60%) 375 000 (60%) *	360 000 zł (60%) 375 000 (60%) *
3) Przedsięwzięcie nieobejmujące wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła, a obejmujące: -zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, -zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż), -dokumentację dotyczącą powyższego zakresu: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy, -zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.	150 000 zł (60%)	
4) Przedsięwzięciem dla gminy jest zbiór przedsięwzięć, o których mowa w pkt 1), 2) oraz 3) realizowanych przez beneficjentów końcowych.		

*** wyłącznie w przypadku zakupu w ramach *Zadania pkt. 1* pompy ciepła zgodnej z *Załącznikiem 2***

Maksymalne kwoty dotacji opisane w powyższej tabeli nie sumują się oraz ustalone są dla istniejącego budynku mieszkalnego (do dofinansowania nie kwalifikuje się kosztów poniesionych przed oddaniem do użytkowania budynku mieszkalnego).

2. Podatek od towarów i usług jest kosztem kwalifikowanym tylko wówczas, gdy jest on faktycznie i ostatecznie ponoszony przez Beneficjenta końcowego, a Beneficjent ten nie ma prawnej możliwości odliczenia podatku naliczonego od podatku należnego w jakiejkolwiek części, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Rozdział 4.
Składanie wniosków oraz sposób ich rozpatrywania

§ 10. 1. Nabór wniosków o dofinansowanie odbędzie się na podstawie ogłoszenia Burmistrza Głowna o naborze wniosków opublikowanym na stronie internetowej Miasta Głowna www.glowno.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego do wyczerpania się budżetu przeznaczonego na realizację Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

2. Ustala się termin naboru wniosków w Programie Priorytetowym „Ciepłe Mieszkanie”- od dnia ogłoszenia naboru do dnia 09 sierpnia 2024 r.

3. Datą złożenia wniosku jest datą wpływu do Urzędu Miejskiego w Głownie.

§ 11. 1. Podmiot, ubiegający się o dofinansowanie, składa wniosek o udzielenie dofinansowania na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego. Wzór wniosku określa załącznik nr 3 (w przypadku beneficjentów końcowych stanowiących osoby fizyczne) oraz załącznik nr 4 (w przypadku beneficjentów końcowych stanowiących wspólnoty mieszkaniowe) do niniejszego regulaminu.

2. Wnioski można składać w formie papierowej lub elektronicznej przesyłając na elektroniczną skrzynkę podawczą (ePUAP) na adres: /UMGlowno/skrytka. Wniosek złożony elektronicznie winien być opatrzony odpowiednim podpisem oraz zawierać niezbędne załączniki.

3. Pełnomocnik Beneficjenta końcowego powinien dołączyć oryginał udzielonego mu pełnomocnictwa wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej.

4. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z udzieleniem dotacji.

5. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków pod kątem kompletności i prawidłowości dokonywana będzie przez Burmistrza Głowna.

6. Jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub nieprawidłowo wypełniony, nie zawiera wszystkich wymaganych załączników, wnioskodawca będzie wezwany do jego poprawienia, złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Wnioski, które nie zostały uzupełnione zgodnie z wezwaniem i w wyznaczonym terminie, pozostawia się bez rozpatrzenia.

7. O przyznaniu dotacji i zawarciu umowy decyduje kolejność złożonych, prawidłowo wypełnionych wniosków z wszystkimi wymaganymi załącznikami.

8. Burmistrz może odmówić zawarcia umowy i udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych przyznanych na ten cel z Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

9. Wniosek po jego pozytywnym rozpatrzeniu stanowi podstawę zawarcia z Beneficjentem końcowym umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia.

10. Wnioski złożone poza ogłoszonym terminem naboru zostaną odrzucone.

Rozdział 5.
Tryb postępowania i rozliczenia dotacji

§ 12. 1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia Beneficjent końcowy przedkłada Burmistrzowi Głowna wniosek o płatność wraz z niezbędnymi dokumentami. Wzór wniosku stanowi załącznik nr 5 (w przypadku beneficjentów końcowych stanowiących osoby fizyczne) oraz załącznik nr 6 (w przypadku beneficjentów końcowych stanowiących wspólnoty mieszkaniowe) do niniejszego Regulaminu.

2. Przedsięwzięcie, na które zostanie udzielona dotacja należy zakończyć i rozliczyć najpóźniej do dnia 31.12.2025 roku. Wniosek o płatność należy złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie w terminie określonym w umowie o dofinansowanie przedsięwzięcia.

3. Rozliczenie dotacji stanowi zestawienie poniesionych kosztów kwalifikowanych realizacji przedsięwzięcia.

4. W przypadku dołączenia do wniosku kopii dokumentów, należy przedłożyć oryginały do wglądu oraz kopie potwierdzone za zgodność.

5. Podstawą wypłaty dotacji jest prawidłowe rozliczenie umowy.

6. Dotacja zostanie przekazana na konto wskazane we wniosku o płatność przez Beneficjenta końcowego po przeprowadzeniu pozytywnej weryfikacji formularza rozliczenia i załączonych do niego dokumentów, pod kątem poprawności i zasadności poniesionych kosztów, oraz po uzyskaniu przez Gminę środków z WFOŚiGW uwzględnionych we wniosku Gminy o płatność w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie". Termin przekazania dotacji wynosi 14 dni od dnia uzyskania przez Gminę środków z WFOŚiGW.

7. W przypadku stwierdzenia, że zrealizowane przedsięwzięcie nie spełniło kryteriów określonych w niniejszym Regulaminie, następuje negatywna weryfikacja formularza rozliczeniowego i odmowa wypłaty dotacji.

8. Niezłożenie przez Beneficjenta końcowego wniosku o płatność dotacji wraz z niezbędnymi dokumentami w terminie określonym w § 12 ust. 2 niniejszego regulaminu równoznaczne jest z rezygnacją z przyznanej dotacji.

§ 13. 1. Gmina uprawniona jest do kontroli dofinansowanych przedsięwzięć.

2. Beneficjent końcowy w okresie trwałości przedsięwzięcia wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przez niego przedsięwzięcia, nie może zmienić przeznaczenia lokalu z mieszkalnego na inny, nie może zdemontować urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także nie może instalować dodatkowych źródeł ciepła, niespełniających warunków programu i wymagań technicznych określonych w załączniku nr 1 oraz załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu.

3. Gmina Miasta Głowno zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Głowna, obejmującej w szczególności:

1) potwierdzenie trwałej likwidacji starego źródła ciepła na paliwo stałe i użytkowanie urządzenia grzewczego objętego dofinansowaniem jako podstawowego źródła ciepła w lokalu;
2) weryfikację nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów;
3) sposób eksploatacji zamontowanego źródła ciepła w terminie 5 lat, o którym mowa w ust. 2.

4. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach podpisany przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Głowna oraz Beneficjenta końcowego.

5. Protokół kontroli powinien zawierać:

1) datę i miejsce sporządzenia;
2) informację, czego dotyczy dotacja celowa;
3) imię i nazwisko Beneficjenta końcowego/podmiotu kontrolowanego;
4) imiona i nazwiska oraz stanowiska służbowe osób przeprowadzających kontrolę;
5) opis dokonanych ustaleń faktycznych;
6) wnioski pokontrolne;
7) dane o liczbie egzemplarzy protokołów;
8) podpisy Beneficjenta końcowego/podmiotu kontrolowanego i osoby przeprowadzającej kontrolę.

Załącznik nr 1 do regulaminu udzielania dotacji celowej w ramach programu Ciepłe Mieszkanie – Gmina Miasta Głowno

Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla przedsięwzięć realizowanych przez beneficjentów końcowych będących osobami fizycznymi.

Wszystkie urządzenia oraz materiały muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku, gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE" lub „B"). Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi musza być wykonywane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami. Szczegółowe określono w poniższych tabelach.

W usługach montażu wskazanych w powyższych tabelach zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu.

1. **Dokumentacja**

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane
1.	Dokumentacja projektowa	Koszty wykonywania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: - modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, - wymiany źródła ciepła, - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - budowy wewnętrznej instalacji gazowej, - stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

2. **Źródła ciepła, instalacje, wentylacja.**

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Pompa ciepła/ powietrze/ woda	Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/ woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym /buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczanej w temperaturze zasilania 55° C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu. Niskotemperaturowe pompy ciepła nie są kwalifikowane do dofinansowania.
2.	Pompa ciepła typu	Zakup/ montaż pompy	Pompy ciepła muszą spełniać w

	powietrze/powietrze	ciepła typu powietrze/ powietrze z osprzętem.	odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
3.	Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup/ montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła/od zbiornika na gaz do kotła. Do kosztów kwalifikowanych montażu zalicza się wszystkie czynności niezbędne do zamontowania i uruchomienia kotła wymagane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
4.	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0$^\circ C$, 1 013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym	Zakupione i montowane w ramach Programu kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s.100). Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą posiadać certyfikat/ świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą

		, zbiornikiem cwu z osprzętem.	posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 28 kwietnia 2015 r. i na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości ≤20 mg/m ^{3} Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa; Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/ brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych, co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe/ spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
5.	Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg /m³ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0$^{\circ}C$	Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesing); Kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości

		, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym , zbiornikiem cwu z osprzętem.	≤ 20 mg/m³; Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego albo do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego oraz zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego. Do dofinansowania kwalifikują się jedynie kotły z automatycznym podawaniem pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane inne urządzenia wielopaliwowe. Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródło ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem; Kocioł musi być eksploatowany ze zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym/zbiornikie m cwu, którego minimalna bezpieczna pojemność jest określona zgodnie ze wzorem „Pojemność zasobnika” znajdującego się w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Przewody kominowe/spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę

			wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
6.	Ogrzewanie elektryczne	Zakup/montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/ buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.	
7.	Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku)	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu)	Efektywne źródło ciepła w budynku musi być zgodne z: 1.programem ochrony powietrza w rozumieniu art. 91 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, właściwym ze względu na usytuowanie budynku, obowiązującym na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie oraz 2.docelowymi wymaganiami obowiązującymi na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych.
8.	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych będących elementem hybrydowego systemu ogrzewania z nowym źródłem ciepła), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej	Kolektory słoneczne muszą posiadać: Certyfikat na europejski znak jakości „Solar Keymark" wraz z załącznikiem technicznym lub równoważny certyfikat potwierdzający m. in. przeprowadzenie badań kolektora; Pompy ciepła w odniesieniu do wytwarzania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla podgrzewaczy wody muszą spełniać

		oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody).	wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu hybrydowego w powiązaniu z kolektorami słonecznymi, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
9.	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne)	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

3. **Stolarka okienna i drzwiowa**

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym	Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 1065, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 r.
2.	Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym	Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenie niezbędnych prac towarzyszących	

Załącznik Nr 2 do regulaminu udzielania dotacji celowej w ramach programu Ciepłe Mieszkanie – Gmina Miasta Głowno

Rodzaje kosztów kwalifikowanych oraz wymagania techniczne dla przedsięwzięć realizowanych przez beneficjentów końcowych będących wspólnotami mieszkaniowymi.

Wszystkie urządzenia oraz materiały muszą być fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu oraz w przypadku, gdy wynika to z obowiązujących przepisów prawa – posiadać deklaracje zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE" lub „B"). Jeżeli wynika to z przepisów prawa, usługi musza być wykonywane przez osoby lub podmioty posiadające stosowne uprawnienia i pozwolenia oraz przeprowadzone zgodnie z obowiązującym prawem i normami. Szczegółowe określono w poniższych tabelach.

W usługach montażu wskazanych w powyższych tabelach zawarty jest również koszt demontażu i/lub transportu.

1. **Dokumentacja**

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane
1.	Audyt energetyczny	Koszt wykonania audytu energetycznego budynku jest kwalifikowany, pod warunkiem, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie, nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie.
2.	Dokumentacja projektowa	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: - przebudowy konstrukcji dachu pod ocieplenie, - modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, - wymiany źródła ciepła, - wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, - stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego, - instalacji fotowoltaicznej pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.
3.	Ekspertyzy	Koszty wykonania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej (gniazdowanie ptaków i nietoperzy w budynkach przewidzianych do termomodernizacji) pod warunkiem, że jest wymagana programem.

2. **Źródła ciepła, przyłącza, instalacje, wentylacja.**

Lp.	Nazwa kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem	Zakup/ montaż węzła cieplnego z programatorem temperatury zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem	

		wraz z wykonaniem przyłącza od sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego (w tym opłata przyłączeniowa).	
2.	Pompa ciepła powietrze/woda	Zakup/ montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Pompy ciepła spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczonej w temperaturze zasilania 55° C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepłą na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu. Niskotemperaturowe pompy ciepła nie są kwalifikowane do dofinansowania.
3.	Pompa ciepła typu powietrze/ powietrze	Zakup/ montaż pompy ciepła typu powietrze/ powietrze z osprzętem.	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
4.	Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej	Zakup/ montaż pompy ciepła typu grunt/ woda, woda/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem	Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczanej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu. Niskotemperaturowe pompy ciepła nie są kwalifikowane do dofinansowania.
5.	Kocioł gazowy kondensacyjny	Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina,	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej,

		zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m. in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła.	co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
6.	Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu.	Wykonanie przyłącza gazowego i instalacji od przyłącza do kotła, w tym koszt opłaty przyłączeniowej. Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem; Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej.	Kotły gazowe kondensacyjne muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń, wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Prace będące przedmiotem dokumentacji projektowej, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
7.	Kocioł zagazowujący drewno o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m³ (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości ≤20 mg/m³ Kotły zgazowujące drewno muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły mogą być przeznaczone wyłącznie do zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego albo do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego oraz zgazowania biomasy w formie drewna kawałkowego. Do dofinansowania kwalifikują się jedynie kotły z automatycznym podawaniem pelletu drzewnego.

			Do dofinansowania nie są kwalifikowane inne urządzenia wielopaliwowe. Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpalniska/ brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem; Kocioł musi być eksploatowany ze zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym/zbiornikiem cwu, którego minimalna bezpieczna pojemność jest określona zgodnie ze wzorem „Pojemność zasobnika" znajdującego się w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe. Przewody kominowe/spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
8.	Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie	Zakup/montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1 013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.	Kotły na pellet drzewny musza posiadać certyfikat/świadectwo potwierdzające spełnienie wymogów dotyczących ekoprojektu (ecodesign); Kotły na pellet drzewny muszą posiadać klasę efektywności energetycznej minimum A+ na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej; Kotły te mogą być przeznaczone wyłącznie do spalania biomasy w formie pelletu drzewnego. Do dofinansowania nie są kwalifikowane urządzenia wielopaliwowe. Dofinansowanie jedynie do kotłów z automatycznym podawaniem paliwa;

			Kocioł nie może posiadać rusztu awaryjnego lub przedpaleniska/brak możliwości montażu rusztu awaryjnego lub przedpaleniska; Dodatkowo źródła ciepła muszą docelowo spełniać wymogi aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, o ile takie zostały ustanowione na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem. Przewody kominowe/spalinowe muszą być dostosowane do pracy z zamontowanym kotłem, co będzie potwierdzone w protokole z odbioru kominiarskiego podpisanym przez mistrza kominiarskiego. W przypadku montażu zestawu, musi on spełniać wymagania klasy energetycznej, co najmniej jedną klasę wyżej niż wspomagane źródło ciepła na podstawie etykiety energetycznej dla zestawu.
9.	Ogrzewanie elektryczne	Zakup/montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.	
10.	Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)	Zakup/montaż materiałów instalacji i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania	Kolektory słoneczne musza posiadać: Certyfikat na europejski znak jakości „Solar Keymark” wraz z załącznikiem technicznym lub równoważny certyfikat potwierdzający m.in. przeprowadzenie badań kolektora; Pompy ciepła w odniesieniu do wytwarzania ciepłej wody użytkowej muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej. Elektryczne urządzenia do podgrzewania wody inne niż pompa ciepła musza spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produkty i etykiety energetycznej. Zasobniki ciepłej wody użytkowej dla

		wody).	podgrzewaczy wody muszą spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum C na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
11	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła	Zakup/montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralną wentylacyjną, rekuperatory ścienne).	Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła musi spełniać wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
12.	Mikroinstalacja fotowoltaiczna	Zakup/montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej (panele fotowoltaiczne z niezbędnym oprzyrządowaniem) – wymaganym elementem instalacji są liczniki dwukierunkowe (koszt licznika nie jest kosztem kwalifikowanym).	Mikroinstalacja fotowoltaiczna o zainstalowanej mocy elektrycznej od 2 kW do 50 kW. Urządzenia muszą być instalowane jako nowe, wyprodukowane w ciągu 24 miesięcy przed montażem; Dofinansowaniu nie podlegają projekty polegające na zwiększeniu mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej; Zakończenie zadania rozumiane jest jako przyłączenie mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci.

3. **Ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa**

Lp.	Nazwy kosztu	Koszty kwalifikowane	Wymagania techniczne
1.	Ocieplenie przegród budowlanych	Zakup/montaż materiałów budowlanych wykorzystywanych do ocieplenia przegród budowlanych zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych, stropów pod nieogrzewanymi poddaszami, stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi, płyt balkonowych, fundamentów itp. Wchodzących w skład systemów dociepleń lub wykorzystywanych do zabezpieczenia przed zawilgoceniem, Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu	W przypadku robót budowlanych polegających na dociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku, należy spełnić wymagania minimalne dotyczące energooszczędności i ochrony cieplnej przewidziane w przepisach techniczno-budowlanych dla przebudowy budynku określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku.

		przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących (np. wymiana parapetów zewnętrznych, orynnowania itp.). Ocieplenia nie stanowi położenie wyłącznie farb/tynków termorefleksyjnych lub termoizolacyjnych.	
2.	Stolarka okienna	Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej dopuszcza się jedynie w przypadku wymiany w pomieszczeniach ogrzewanych; Zakupione i zamontowane okna, drzwi zewnętrzne, bramy garażowe muszą spełniać wymagania techniczne dla przenikalności cieplnej określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia12 kwietnia. 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2015 r., poz.1422, z późn. zm.), obowiązujące od 31 grudnia 2020 roku.
3.	Stolarka drzwiowa	Zakup/montaż stolarki drzwiowej w tym drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej, drzwi/bramy garażowe. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.	

Wypełnia Urząd Miejski w Głownie	
Nr wniosku	
Nr sprawy	

Załącznik Nr 3 do Regulaminu udzielenia dotacji celowej w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie" – Gmina Miasta Głowno.

Data złożenia wniosku	
Wniosek	Korekta wniosku
□	□

WNIOSEK
o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie" składany przez osoby fizyczne

Przed przystąpieniem do wypełnienia wniosku należy zapoznać się z Programem Priorytetowym, Regulaminem udzielenia dotacji celowej w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" Gminy Miasta Głowno oraz instrukcją do wniosku.

A. INFORMACJE OGÓLNE

Wniosek o dofinansowanie składany przez	
□ Osobiście przez wnioskodawcę	□ Przez Pełnomocnika Wnioskodawcy

A.1 Dane Wnioskodawcy

a) Dane ogólne			
Imię		Nazwisko	
Pesel			
Telefon kontaktowy		E-mail	

b) Informacja o współmałżonku	
□ Pozostaję w związku małżeńskim	□ Nie pozostaję w związku małżeńskim
Imię i Nazwisko współmałżonka	
Pesel współmałżonka	
□ Pozostaję w ustawowej wspólności majątkowej	□ Posiadam rozdzielność majątkową ze współmałżonką/iem

c) Adres zamieszkania			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr domu		Nr lokalu	
Poczta		Kod Pocztowy	

d) Adres do korespondencji (wypełnić, gdy inny niż adres zamieszkania)			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr domu		Nr lokalu	
Poczta		Kod Pocztowy	

e) Status Wnioskodawcy	
□ Jestem właścicielem lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym objętego przedsięwzięciem	□ Jestem współwłaścicielem lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym objętego przedsięwzięciem
□ Posiadam ograniczone prawo rzeczowe do lokalu objętego przedsięwzięciem (użytkowanie, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, służebność, służebność osobista)	□ Posiadam wspólne ograniczone prawo rzeczowe do lokalu mieszkalnego objętego przedsięwzięciem
□ Jestem najemcą lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym objętego przedsięwzięciem, który jest własnością Gminy Miasta Głowno, wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego	
□ Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do **Podstawowego** poziomu dofinansowania □ Jestem Wnioskodawcą uprawnionym do **Podwyższonego** poziomu dofinansowania □ Jestem Wnioskodawcą uprawniony do **Najwyższego** poziomu dofinansowania	

Mam możliwość odliczenia podatku VAT	□ TAK	□ NIE

A2 Dochód Wnioskodawcy

A2.1 Dotyczy Beneficjantów końcowych uprawnionych do PODSTAWOWEGO poziomu dofinansowania

□ Stanowiący podstawę obliczenia podatku, wykazany w ostatnio złożonym zeznaniu podatkowym zgodnie z ustawą o podatku dochodowym od osób fizycznych			
Wartość Dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
□ ▪ Zgodnie z wartościami określonymi w załączniku do obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny w sprawie wysokości dochodu za dany rok z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne, obowiązującego na dzień złożenia wniosku oraz ▪ na podstawie dokumentów potwierdzających wysokość uzyskanego dochodu, zawierających informacje o wysokości przychodu i stawce podatku lub wysokości opłaconego podatku dochodowego w roku wskazanym w powyższym obwieszczeniu ministra			
Wartość Dochodu			
Rodzaj PIT		Za rok	
Wysokość zapłaconego podatku [PIT-16A]			
Wysokość przychodów ogółem [PIT-28]			
Stawka podatku PIT 28			
□ Z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego, przyjmując, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym obowiązującego na dzień złożenia wniosku			
Wartość dochodu			
Liczba ha przeliczeniowych		Dochód wg GUS	
□ Niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych i mieszczący się pod względem rodzaju w katalogu zawartym w art.3 pkt 1 lit. c) ustawy o świadczeniach rodzinnych, osiągnięty w roku kalendarzowym poprzedzającym rok złożenia wniosku			
Wartość dochodu			
Rodzaj dochodu		Za rok	
Łącznie uzyskane przeze mnie dochody z powyższych źródeł wynoszą			

□ Oświadczam, iż powyższe dane są prawdziwe, pełne, a także, iż zapoznałem się z warunkami udzielania dofinansowania i zobowiązuje się do udostępnienia dokumentów potwierdzających powyższe dane na żądanie upoważnionych podmiotów.

A.2.2 Dotyczy Beneficjentów końcowych uprawnionych do PODWYŻSZONEGO poziomu dofinansowania

Oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podwyższonego poziomu dofinansowania oraz dołączam do wniosku zaświadczenie potwierdzające przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ i prowadzę.		
□ gospodarstwo jednoosobowe	□ gospodarstwo wieloosobowe	
□ Oświadczam, iż: nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej. □ Oświadczam, iż prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.		
Wartość rocznego przychodu, o którym mowa powyżej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej wynosi:		
Zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania Wnioskodawcy, nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.		
Wartość przeciętnego miesięcznego dochodu na jednego członka mojego gospodarstwa domowego (zgodnie z załączonym zaświadczeniem wydanym przez właściwy organ) wynosi:		Nr i data wydania zaświadczenia ……

A.2.3 Dotyczy Beneficjentów końcowych uprawnionych do NAJWYŻSZEGO poziomu dofinansowania

Oświadczam, że jestem uprawniony do uzyskania podwyższonego poziomu dofinansowania oraz dołączam do wniosku zaświadczenie potwierdzające przeciętny miesięczny dochód na jednego członka mojego gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy organ i prowadzę.	
□ gospodarstwo jednoosobowe	□ gospodarstwo wieloosobowe
□ Oświadczam, iż: nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej. □ Oświadczam, iż prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód z tego tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.	
□ Oświadczam, że mam ustalone prawo do otrzymywania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego oraz dołączam do wniosku zaświadczenie zawierające wskazanie rodzaju zasiłku oraz okresu, na który został przyznany, wydane przez właściwy organ.	
□ Oświadczam, że nie prowadzę pozarolniczej działalności gospodarczej. □ Oświadcza, iż prowadzę pozarolniczą działalność gospodarczą i mój roczny przychód z tego	

tytułu za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w załączonym do wniosku zaświadczeniu, nie przekroczył trzydziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.		
Wartość rocznego przychodu, o którym mowa powyżej z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej wynosi:		
Zaświadczenie wydane zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy – Prawo ochrony środowiska, przez organ właściwy ze względu na adres zamieszkania Wnioskodawcy, nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie, wskazujące przeciętny miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego Wnioskodawcy.		
Wartość przeciętnego miesięcznego dochodu na jednego członka mojego gospodarstwa domowego (zgodnie z załączonym zaświadczeniem wydanym przez właściwy organ) wynosi:		Nr i data wydania zaświadczenia ……

B. Informacja o przedsięwzięciu

B.1 Informacje ogólne dotyczące lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

a) Adres lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym			
Kraj		Powiat	
Województwo		Miejscowość	
Gmina		Nr domu	
Ulica		Nr lokalu	
Poczta		Kod pocztowy	

b) Nr księgi wieczystej lokalu		Nr działki	

c) □ W lokalu jest prowadzona działalność gospodarcza	
Powierzchnia na której jest prowadzonej działalność w %	
d) W ramach przedsięwzięcia zostanie zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe: TAK □ NIE □	
Łączna liczba nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających likwidacji	

□ Oświadczam, że lokal mieszkalny, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, jest ogrzewany wyłącznie przez źródło/a ciepła na paliwo stałe nie spełniające wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
□ Oświadczam, że źródło ciepła zostało zgłoszone do centralnej ewidencji emisji budynku.

B.2 Zakres rzeczowy prac

B.2.1. Dokumentacja

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowany
□	**Dokumentacja projektowa**
	Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: − modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, − wymiany źródła ciepła, − wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, − budowy wewnętrznej instalacji gazowej, − stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.

B.2.2 Źródła ciepła, instalacje, wentylacja:

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowane
□	**Pompa ciepła typu powietrze / woda** Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Pompa ciepła typu powietrze/powietrze** Zakup/ montaż pompy ciepła typu powietrze/ powietrze z osprzętem.
□	**Kocioł gazowy kondensacyjny** Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła/od zbiornika na gaz do kotła. Do kosztów kwalifikowanych montażu zalicza się wszystkie czynności niezbędne do zamontowania i uruchomienia kotła wymagane i wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
□	**Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie** Zakup/ montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie** Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Ogrzewanie elektryczne**

	Zakup/ montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła) lub zespołu urządzeń grzewczych elektrycznych, materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/ buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.
□	**Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku** Zakup/ montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej pomiędzy źródłem ciepła działającym na potrzeby budynku a lokalem mieszkalnym (w tym podlicznika ciepła w lokalu).
□	**Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła** Zakup/ montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne).
□	**Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)** Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych będących elementem hybrydowego systemu ogrzewania z nowym źródłem ciepła), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody).

B.2.3. Stolarka okienna i drzwiowa

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowany
□	**Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym** Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/ drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nie otwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.
□	**Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym** Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż). Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.

C. Oświadczenia

- Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty wydzielony lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym.
- Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, w szczególności z Regulaminem udzielenia dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Miasta Głowno i instrukcją wypełniania wniosku o dofinansowanie oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki.
- Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

- Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
- Oświadczam, iż posiadam uprawnienia do dokonywania, w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, czynności obejmujących wnioskowane przedsięwzięcie, a jeżeli prace będą realizowane poza lokalem, zobowiązuje się do uzyskania odpowiedniej zgody.
- Oświadczam, że w okresie trwałości wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia nie będzie dokonana zmiana przeznaczenia lokalu, którego dotyczy wniosek o dofinansowanie z mieszkalnego na inny, nie zostaną zdemontowane urządzenia, instalacje oraz wyroby budowlane zakupione i zainstalowane w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia oraz nie będą zainstalowane dodatkowe źródła ciepła niespełniające warunków Programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do Regulaminu.
- Oświadczam, że budynek wielorodzinny, w którym znajduje się lokal, nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej.

D. Załączniki[1] (należy zaznaczyć właściwe)

□ Zgoda wszystkich współwłaścicieli lub uprawnionych z ograniczonego prawa rzeczowego na realizację przedsięwzięcia
□ Dokument potwierdzający posiadanie prawa własności lub innego tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego
□ Zgoda gminy na realizację przedsięwzięcia w przypadku najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy
□ Oświadczenie współmałżonka Wnioskodawcy o wyrażeniu zgody na zawarcie umowy o dofinansowanie
□ Dokument potwierdzający dochód (w przypadku beneficjentów końcowych uprawnionych do podstawowego poziomu dofinansowania)
□ Zaświadczenie o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego, wydane przez właściwy Ośrodek Pomocy Społecznej zgodnie z art. 411 ust. 10g ustawy - Prawo ochrony środowiska - dotyczy poziomu podwyższonego i najwyższego
□ Zaświadczenie o przyznanych zasiłkach/ ustalonym prawie do otrzymania zasiłku (stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub stałego zasiłku opiekuńczego) wydane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (w przypadku beneficjentów końcowych uprawnionych do najwyższego poziomu dofinansowania)
□ Pełnomocnictwo
□ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa

……..
(data i podpis)

[1] Wszystkie kopie dokumentów dołączonych do wniosku muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę.

Wypełnia Urząd Miejski w Głownie	
Nr wniosku	
Nr sprawy	

Załącznik Nr 4 do Regulaminu udzielenia dotacji celowej w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie" – Gmina Miasta Głowno.

Data złożenia wniosku	
Wniosek	Korekta wniosku
☐	☐

WNIOSEK
o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie" składany przez wspólnoty mieszkaniowe

Przed przystąpieniem do wypełnienia wniosku należy zapoznać się z Programem Priorytetowym, Regulaminem udzielenia dotacji celowej w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie" Gminy Miasta Głowno oraz instrukcją do wniosku.

A. INFORMACJE OGÓLNE

A.1 Dane Wnioskodawcy

Nazwa Wspólnoty			
Adres Wspólnoty			
Imię i Nazwisko Przedstawiciela			
Adres do korespondencji			
Telefon kontaktowy		E-mail	
NIP		REGON	

B. INFORMACJA O PRZEDSIĘWZIĘCIU

B.1 Informacje ogólne dotyczące budynku mieszkalnego objętego inwestycją

a) Adres budynku mieszkalnego objętego inwestycją			
Kraj		Województwo	
Powiat		Gmina	
Miejscowość		Ulica	
Nr budynku		Liczba lokali mieszkalnych w budynku	
Poczta		Kod pocztowy	

b) Nr księgi wieczystej lokalu		Nr działki	

c) W ramach przedsięwzięcia zostanie zlikwidowane dotychczasowe nieefektywne źródło ciepła na paliwo stałe: TAK □ NIE □	
Łączna liczba nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe podlegających likwidacji	

W budynku mieszkalnym prowadzona jest działalność gospodarcza	□ TAK	□ NIE
Powierzchnia wykorzystana na prowadzenie działalności gospodarczej [m^2]		
% powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalność gospodarczej		

□ Oświadczam, że budynek, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, jest ogrzewany wyłącznie przez źródło/a ciepła na paliwo stałe nie spełniające wymagań 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5.
□ Oświadczam, że źródło/a ciepła zostało/y zgłoszone do centralnej ewidencji emisji budynku.
□ Oświadczam, że budynek mieszkalny nie jest podłączony do sieci ciepłowniczej (zaznaczyć w przypadku zakupu i montażu źródła ciepła)
□ Oświadczam iż jesteśmy wspólnotą mieszkaniową (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

B.2 Zakres rzeczowy prac

B.2.1 Audyt energetyczny

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowane
□	**Audyt energetyczny** Koszt wykonania audytu energetycznego budynku jest kwalifikowany, pod warunkiem, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie, nie później niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia a zakres prac dla wybranego wariantu wynikającego z audytu energetycznego zostanie zrealizowany w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie.

B.2.2 Dokumentacja Projektowa, Ekspertyzy:

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowane
□	**Dokumentacja projektowa** Koszt wykonania branżowej dokumentacji projektowej dotyczącej: − przebudowy konstrukcji dachu pod ocieplenie, − modernizacji instalacji wewnętrznej co lub cwu, − wymiany źródła ciepła,

	− wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, − stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu mieszkalnym wymaganej przepisami prawa budowlanego, − instalacji fotowoltaicznej pod warunkiem, że prace będące przedmiotem dokumentacji, zostaną zrealizowane w ramach złożonego wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia, nie później, niż do dnia zakończenia realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia.
□	**Ekspertyzy** Koszt wykonania ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej (gniazdowanie ptaków i nietoperzy w budynkach przewidzianych do termomodernizacji) pod warunkiem, że jest wymagana programem.

B.2.3 Źródła ciepła, instalacje, wentylacja:

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowane
□	**Podłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączeniem** Zakup/montaż węzła cieplnego z programatorem temperatury zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem wraz z wykonaniem przyłącza od sieci ciepłowniczej do węzła cieplnego (w tym opłata przyłączeniowa).
□	**Pompa ciepła typu powietrze / woda** Zakup/montaż pompy ciepła typu powietrze/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Pompa ciepła typu powietrze/powietrze** Zakup/ montaż pompy ciepła typu powietrze/ powietrze z osprzętem.
□	**Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej** Zakup/montaż pompy ciepła typu grunt/woda, woda/woda z osprzętem, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Kocioł gazowy kondensacyjny** Zakup / montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budowa nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem. W ramach kosztów kwalifikowanych osprzętu do kotła gazowego kondensacyjnego ujęta jest m.in. instalacja prowadząca od przyłącza do kotła.
□	**Kotłownia gazowa (przyłącze gazowe i instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa). Dotyczy budynków, które nie są przyłączone do sieci dystrybucji gazu** Wykonanie przyłącza gazowego i instalacji od przyłącza do kotła, w tym koszt opłaty przyłączeniowej. Zakup/montaż kotła gazowego kondensacyjnego z osprzętem, sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem; wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej.
□	**Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie** Zakup/ montaż kotła na pellet drzewny z automatycznym sposobem podawania paliwa, o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.

□	**Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie** Zakup/montaż kotła zgazowującego drewno o obniżonej emisyjności cząstek stałych o wartości ≤ 20 mg/m^3 (w odniesieniu do suchych spalin w temp. 0°C, 1013 mbar przy O2=10%) z osprzętem, armaturą zabezpieczającą i regulującą, układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin w tym budową nowego komina, zbiornikiem akumulacyjnym/ buforowym, zbiornikiem cwu z osprzętem.
□	**Ogrzewanie elektryczne** Zakup/ montaż urządzenia grzewczego elektrycznego (innego niż pompa ciepła), materiałów instalacyjnych wchodzących w skład systemu ogrzewania elektrycznego, zbiornika akumulacyjnego/ buforowego, zbiornika cwu z osprzętem.
□	**Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła** Zakup/ montaż materiałów instalacyjnych składających się na system wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (wentylacja z centralą wentylacyjną, rekuperatory ścienne)
□	**Instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych i pompy ciepła do samej cwu)** Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji centralnego ogrzewania (w tym kolektorów słonecznych), wykonanie równoważenia hydraulicznego instalacji grzewczej. Zakup/montaż materiałów instalacyjnych i urządzeń wchodzących w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej (w tym kolektorów słonecznych, pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej oraz elektrycznych urządzeń do podgrzewania wody)
□	**Mikroinstalacja fotowoltaiczna** Zakup/montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej (panele fotowoltaiczne z niezbędnym oprzyrządowaniem) – wymaganym elementem instalacji są liczniki dwukierunkowe (koszt licznika nie jest kosztem kwalifikowanym)

B.2.4 Ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa

Wnioskuję o udzielenie dotacji na następujące pozycje zakresu rzeczowego:

Dotyczy	Koszt kwalifikowany
□	**Ocieplenie przegród budowlanych** Zakup/montaż materiałów budowlanych wykorzystywanych do ocieplenia przegród budowlanych zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od nieogrzewanych, stropów pod nieogrzewanymi poddaszami, stropów nad pomieszczeniami nieogrzewanymi i zamkniętymi przestrzeniami podpodłogowymi, płyt balkonowych, fundamentów, itp. wchodzących w skład systemu dociepleń lub wykorzystywanych do zabezpieczenia przed zawilgoceniem. Zakup/montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących (np. wymiana parapetów zewnętrznych, orynnowania, itp.). Ocieplenia nie stanowi położenie wyłącznie farb/tynków termorefleksyjnych lub termoizolacyjnych.
□	**Stolarka okienna w lokalu mieszkalnym** Zakup/montaż stolarki okiennej w tym okna/ drzwi balkonowe, okna połaciowe, powierzchnie przezroczyste nie otwieralne wraz z systemami montażowymi. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.
□	**Stolarka drzwiowa w lokalu mieszkalnym**

	Zakup/montaż stolarki drzwiowej tj. drzwi oddzielające lokal od przestrzeni nieogrzewanej, drzwi/bramy garażowe. Zakup i montaż materiałów budowlanych w celu przeprowadzenia niezbędnych prac towarzyszących.

C. Oświadczenia

- Oświadczam, że niniejszym wnioskiem o dofinansowanie jest objęty budynek wspólnoty mieszkaniowej obejmujący od 3 do 7 lokali.
- Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentami niezbędnymi do złożenia wniosku, w szczególności z Regulaminem udzielenia dotacji celowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie", realizowanego na terenie Gminy Miasta Głowno i instrukcją wypełniania wniosku o dofinansowanie oraz rozumiem i akceptuję zawarte w nich prawa i obowiązki
- Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia przez Beneficjenta końcowego w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.
- Oświadczam, że jestem świadomy konieczności realizacji przedsięwzięcia zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
- Oświadczam, że w okresie trwałości wynoszącym 5 lat od daty zakończenia przedsięwzięcia nie będzie dokonana zmiana przeznaczenia lokali, których dotyczy wniosek o dofinansowanie z mieszkalnego na inny, nie zostaną zdemontowane urządzenia, instalacje oraz wyroby budowlane zakupione i zainstalowane w ramach dofinansowanego przedsięwzięcia oraz nie będą zainstalowane dodatkowe źródła ciepła niespełniające warunków Programu i wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 2 do Regulaminu.
- Oświadczam, że w ramach programu zakończono i rozliczono wszystkie wcześniejsze przedsięwzięcia dotyczące lokali mieszkalnych wchodzących w skład budynku, dla którego została utworzona wspólnota mieszkaniowa oraz że w budynku wspólnoty nie zostanie udzielone dofinansowanie na te same koszty kwalifikowane dofinansowane wcześniejszą dotacją w ramach programu.

D. Załączniki[1] (należy zaznaczyć właściwe)

□ Uchwała w sprawie wyboru Zarządu wspólnoty

□ Uchwały umożliwiające realizację przedsięwzięcia (tj. uchwała w sprawie zgody na złożenie wniosku oraz uchwała umożliwiająca realizację przedsięwzięcia)

□ Dokument potwierdzający możliwość reprezentowania wspólnoty mieszaniowej przez osobę podpisaną pod wnioskiem o dofinansowanie

□ Pełnomocnictwo uprawniające do wystepowania w imieniu Wnioskodawcy

□ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa

……..
(data i podpis)

[1] Wszystkie kopie dokumentów dołączonych do wniosku muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę.

Wypełnia Urząd Miejski w Głownie	
Nr wniosku	
Nr sprawy	

Załącznik Nr 5 do Regulaminu udzielenia dotacji celowej w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie" – Gmina Miasta Głowno.

Data złożenia wniosku

WNIOSEK
o płatność w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie"
składany przez osoby fizyczne

A. INFORMACJE O UMOWIE

Nr zawartej umowy	
Poziom dofinansowania	□ poziom podstawowy
	□ poziom podwyższony
	□ poziom najwyższy
% powierzchni w lokalu wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej	

B. DANE BENEFICJENTA KOŃCOWEGO

Imię		Nazwisko	
Pesel			
Telefon kontaktowy		E-mail	

□ Oświadczam, iż od daty złożenia wniosku w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie realizowanego na terenie Gminy Miasta Głowno nie dokonałem zbycia lokalu mieszkalnego na który otrzymałem dofinansowanie.

C. INFORMACJA O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

C.1 Zakończenie inwestycji

□ Oświadczam, iż przedsięwzięcie zostało zakończone.

Data zakończenia przedsięwzięcia[1]	

[1] data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego, bądź innego dokumentu potwierdzającego zakończenie prac.

C.2 Koszty kwalifikowane

C.2.1 W zakresie dokumentacji projektowej

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

C.2.2 W zakresie źródła ciepła, instalacji i wentylacji

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

C.2.3 W zakresie stolarki okiennej i drzwiowej

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

Suma kosztów kwalifikowanych – netto	
Suma kosztów kwalifikowanych – VAT	
Suma kosztów kwalifikowanych – brutto	

□ Oświadczam, iż wszystkie prace będące przedmiotem dokumentacji projektowej, zostały zrealizowane do dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

D. RACHUNEK BANKOWY BENEFICJENTA

Wypłata kwot dotacji nastąpi na rachunek bankowy Beneficjenta wskazany poniżej.

Uwaga: Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy Miasta Głowno.

E. WYKONANIE PRAC SIŁAMI WŁASNYMI

W przypadku realizacji prac siłami własnymi, wypłata dotacji po złożeniu końcowego wniosku o płatność będzie poprzedzona kontrolą. Celem kontroli jest potwierdzenie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z umową, a także prawdziwości informacji i oświadczeń zawartych przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie oraz wnioskach o płatność.

F. OŚWIADCZENIA

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w Regulaminie naboru określającym sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach Programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Miasta Głowna , w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

G. ZAŁĄCZNIKI (należy zaznaczyć właściwe)

Uwaga: Wymagane dokumenty (faktury lub równoważne dokumenty księgowe, bądź inne dokumenty potwierdzające zakończenie prac) należy dołączyć w formie kopii potwierdzonej przez Beneficjenta za zgodność z oryginałem.

□ Dokumenty zakupu, czyli faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe, potwierdzające nabycie: materiałów, urządzeń lub usług

□ Dokumentacja projektowa.

□ Dokument potwierdzający trwałe wyłączenie z użytku źródła ciepła na paliwo stałe.

□ Karta produktu i etykieta energetyczna dla zamontowanego źródła ciepła.

□ W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu.

□ W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie protokół odbioru kominiarskiego wystawiony przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający dostosowanie przewodów kominowych do pracy z zamontowanym urządzeniem.

□ Pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy (jeżeli wymagane).

□ W przypadku montażu kotła gazowego protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji.

□ Protokół sporządzony przez kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych.

□ W przypadku kotłów gazowych kondensacyjnych karta usługi serwisowej potwierdzająca pierwsze uruchomienie kotła.

□ W przypadku kotłów gazowych umowa z dostawcą gazu.

□ Dokument potwierdzający spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1 do Regulaminu

□ Karta gwarancyjna produktu.

□ Końcowy protokół odbioru prac.

……..
(data i podpis)

Wypełnia Urząd Miejski w Głownie	
Nr wniosku	
Nr sprawy	

Załącznik Nr 6 do Regulaminu udzielenia dotacji celowej w ramach Programu „Ciepłe Mieszkanie" – Gmina Miasta Głowno.

Data złożenia wniosku

WNIOSEK
o płatność w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie"
składany przez wspólnoty mieszkaniowe

A. INFORMACJE O UMOWIE

Nr zawartej umowy	
% powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej	

B. DANE BENEFICJENTA KOŃCOWEGO

Nazwa Wspólnoty			
Adres Wspólnoty			
Imię i Nazwisko Przedstawiciela			
Adres do korespondencji			
Telefon kontaktowy		E-mail	
NIP		REGON	

□ Oświadczam, iż od daty złożenia wniosku w ramach Programu Priorytetowego Ciepłe Mieszkanie realizowanego na terenie Gminy Miasta Głowno nie straciliśmy statusu wspólnoty mieszkaniowej i nie została sprzedana część nieruchomości wspólnej.

C. INFORMACJA O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

C.1 Zakończenie inwestycji

□ Oświadczam, iż przedsięwzięcie zostało zakończone.

Data zakończenia przedsięwzięcia[1]	

[1] data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego, bądź innego dokumentu potwierdzającego zakończenie prac.

C.2 Koszty kwalifikowane

C.2.1 W zakresie audytu energetycznego

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

C.2.2 W zakresie dokumentacji projektowej i ekspertyzy

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

C.2.3 W zakresie źródła ciepła, instalacji i wentylacji

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

C.2.4 W zakresie ocieplenia przegród budowlanych, stolarki okiennej i drzwiowej

Lp.	Koszt Kwalifikowany			
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)
	Uproszczony opis faktury:			
	Nr faktury:	Wartość (netto)	Wartość VAT	Wartość (brutto)

Suma kosztów kwalifikowanych – netto	
Suma kosztów kwalifikowanych – VAT	
Suma kosztów kwalifikowanych – brutto	

□ Oświadczam, iż wszystkie prace będące przedmiotem dokumentacji projektowej, zostały zrealizowane do dnia zakończenia realizacji przedsięwzięcia.

D. RACHUNEK BANKOWY BENEFICJENTA

Wypłata kwot dotacji nastąpi na rachunek bankowy Beneficjenta wskazany poniżej.

Uwaga: Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Gminy Miasta Głowno.

E. WYKONANIE PRAC SIŁAMI WŁASNYMI

W przypadku realizacji prac siłami własnymi, wypłata dotacji po złożeniu końcowego wniosku o płatność będzie poprzedzona kontrolą. Celem kontroli jest potwierdzenie realizacji przedsięwzięcia zgodnie z umową, a także prawdziwości informacji i oświadczeń zawartych przez Beneficjenta we wniosku o dofinansowanie oraz wnioskach o płatność.

F. OŚWIADCZENIA

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w budynku objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w Regulaminie naboru określającym sposób składania i rozpatrywania wniosków o dofinansowanie w ramach Programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie na terenie Gminy Miasta Głowna , w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekroczy 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

G. ZAŁĄCZNIKI (należy zaznaczyć właściwe)

Uwaga: Wymagane dokumenty (faktury lub równoważne dokumenty księgowe, bądź inne dokumenty potwierdzające zakończenie prac) należy dołączyć w formie kopii potwierdzonej przez Beneficjenta za zgodność z oryginałem.

□ Dokumenty zakupu, czyli faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe, potwierdzające nabycie: materiałów, urządzeń lub usług

□ Dokument potwierdzający spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 2 do Regulaminu

□ Audyt energetyczny.

□ Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna

□ Dokumentacja projektowa.

□ Dokument/y potwierdzający trwałe wyłączenie z użytku źródła/eł ciepła na paliwo stałe.

□ Karta produktu i etykieta energetyczna dla zamontowanego źródła ciepła.

□ W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie certyfikat potwierdzający spełnienie wymagań ekoprojektu.

□ W przypadku kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie protokół odbioru kominiarskiego wystawiony przez mistrza kominiarskiego, potwierdzający dostosowanie przewodów kominowych do pracy z zamontowanym urządzeniem.

□ Pozwolenie na budowę/zgłoszenie budowy (jeżeli wymagane).

□ W przypadku montażu kotła gazowego protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji.

□ Protokół sporządzony przez kominiarza w zakresie prawidłowego działania kanałów spalinowych i wentylacyjnych.

□ W przypadku kotła gazowego kondensacyjnego karta usługi serwisowej potwierdzająca pierwsze uruchomienie kotła.

□ W przypadku kotła gazowego umowa z dostawcą gazu.

□ W przypadku mikroinstalacji fotowoltaicznej zaświadczenie Operatora Sieci Dystrybucyjnej opatrzonego pieczęcią firmową oraz czytelnym podpisem, potwierdzającego montaż licznika dwukierunkowego wraz z numerem Punktu Poboru Energii.

□ Karta gwarancyjna produktu.

□ Końcowy protokół odbioru prac.

……..
(data i podpis)