RADA MIEJSKA
w Głownie

UCHWAŁA NR 300/XLVIII/97
RADY MIASTA GŁOWNA
z dnia 30.12.97

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonach ulic:Zgierska, Łowicka (strona nieparzysta), Plac Wolności, Strażacka,Młynarska, Dworska i terenów zalewu do rzeki Mrogi oraz rejonów ulic: Dąbrowskiego, Kolejowa, Myśliwska do rzeki Mrożycy i trasy 71.

Na podstawie art.7 ust.1 pkt.1, art.18 ust.2 pkt.5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z póź. zm. Dz. U. Nr 58 poz. 261 i Nr 84 poz.401 z 1996 r.) oraz art.12 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 r. poz.415 z póź. zm.) Rada Miasta Głowna

uchwala co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic:

1) Zgierska, Łowicka (strona nieparzysta), Plac Wolności, Strażacka, Młynarska, Dworska i terenów zalewu do rzeki Mrogi(granice opracowania określone w załączniku Nr 1),
2) Dąbrowskiego, Kolejowa, Myśliwska do rzeki Mrożycy i trasy nr 71 (granice opracowania określone w załączniku Nr 2).

§ 2

Przedmiot i zakres ustaleń planu stosownie do przepisów art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 97 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 z 1994 roku poz. 415 w/g art.10 ust. 1-10).

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
2) linie rozstrzygające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
3) tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozstrzygające tereny tej infrastruktury,
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
8) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz budowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
9) tereny, na których przewiduje się stosowanie systemów indywidualnych oraz grupowych oczyszczenia ścieków bądź zbiorników bezodpływowych,
10) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Miasta Głowna do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu stosownie do przepisów art. 18 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Głowna.

§ 5

Uchyla się w całości uchwałę nr 262/XLV/97 Rady Miasta Głowna z dnia 11 września 1997 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania miasta Głowna.

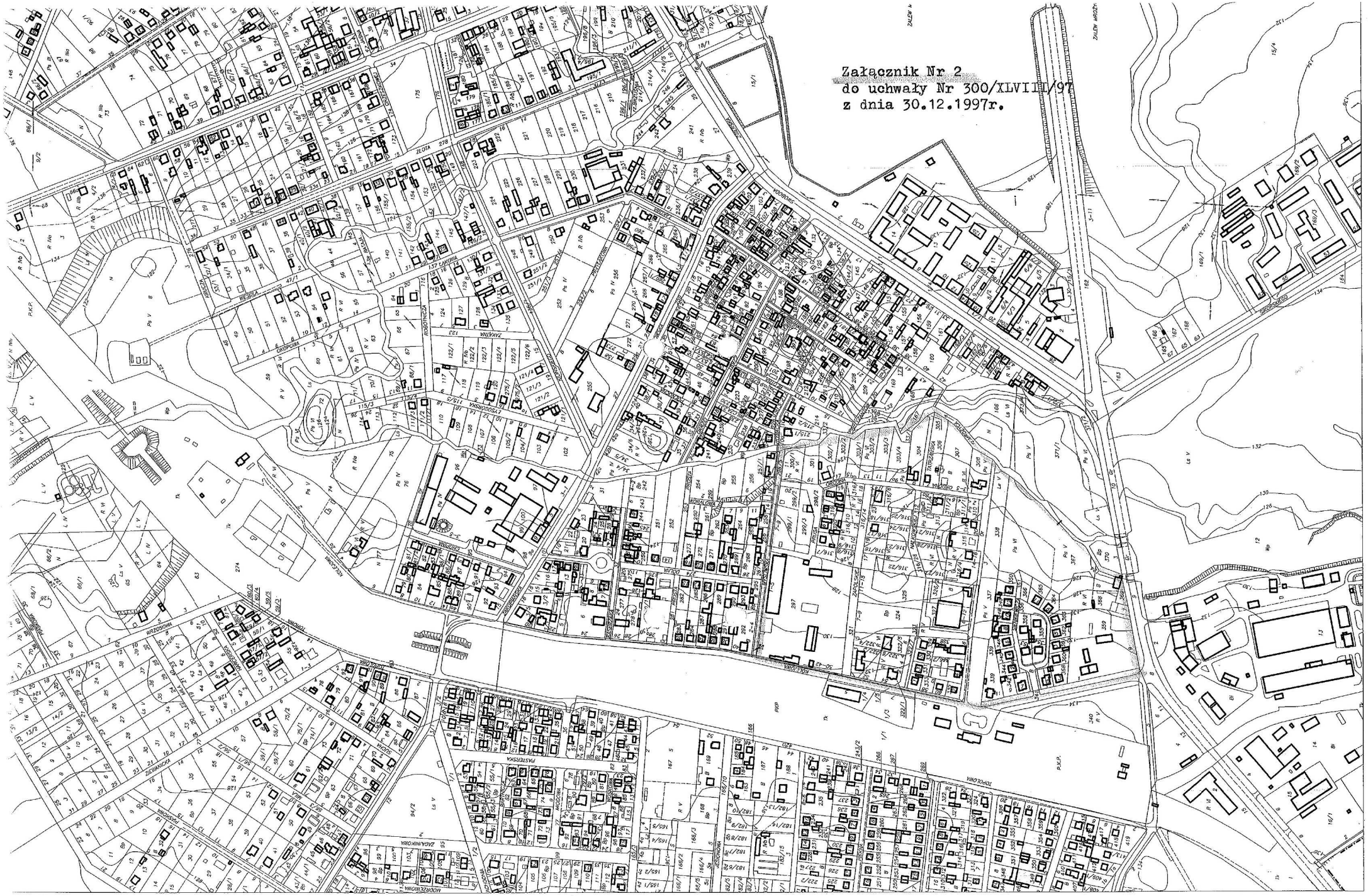
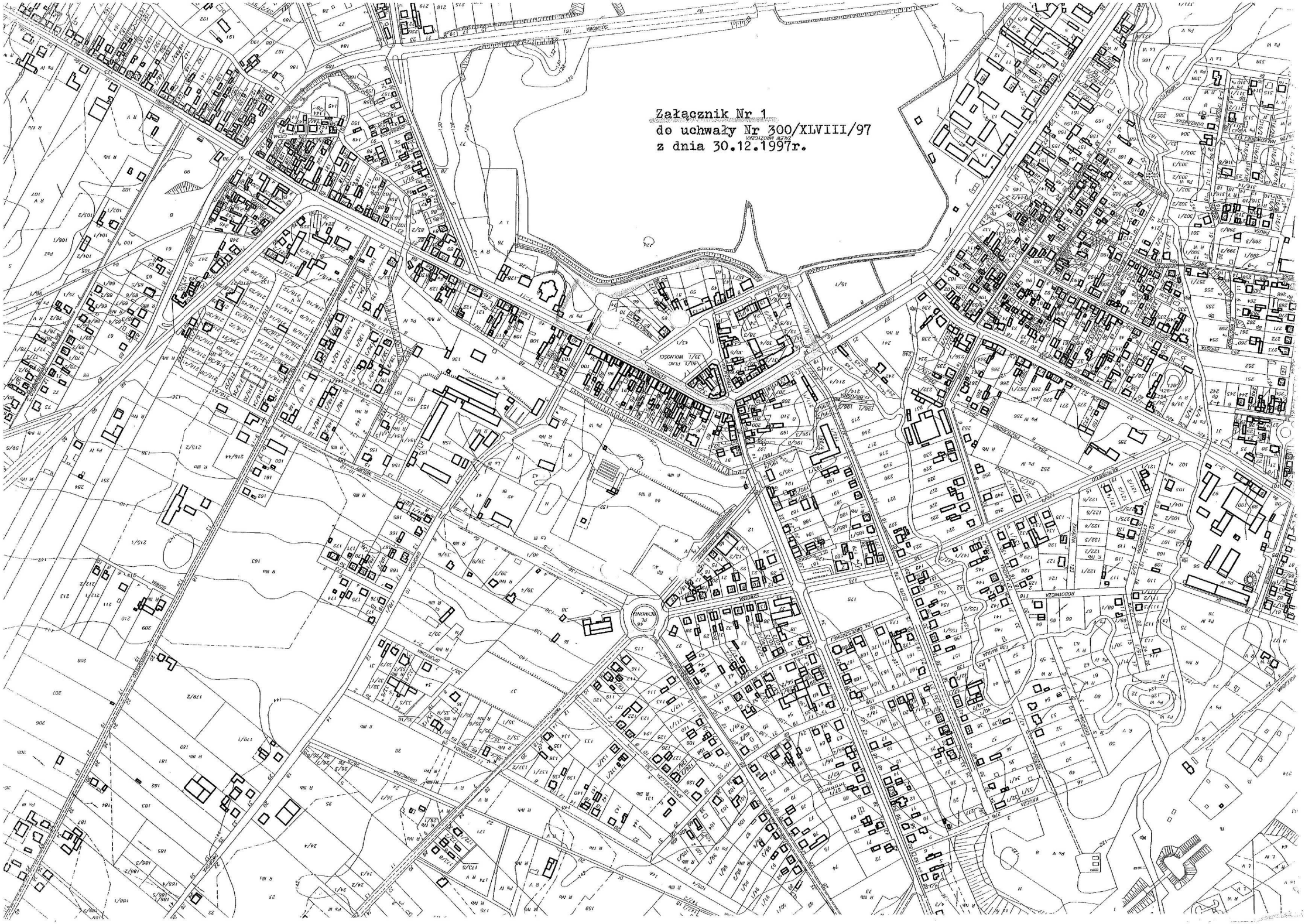
§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Głownie ul.Młynarska 15.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Wojciech Brzeski

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 300/XLVIII/97
z dnia 30.12.1997r.



Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 300/XLVIII/97
z dnia 30.12.1997r.