RADA MIEJSKA
w Głownie

U C H W A Ł A Nr 106/XIX/91
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 8 listopada 1991r

w sprawie zasad budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i ust. 3 i 4, oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz. 95, Nr 32, poz. 191, Nr 34, poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89, poz. 518 i z 1991r Nr 4, poz. 18) u c h w a l a s i ę, co następuje:

§ 1. Wprowadza się zasady budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zasady jak w § 1 regulują stosunki cywilnoprawne pomiędzy dostawcą a odbiorcą ścieków, przy czym za:
- odbiorcę: rozumie się komunalne przedsiębiorstwo wodociągów i kanalizacji,
- dostawcę: osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lub zarządcami nieruchomości podłączonych lub zamierzających ubiegać się o podłączenie do gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Natomiast za:
- urządzenia kanalizacyjne należy rozumieć urządzenia służące do ujęcia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków, które stanowią majątek gminy Głowno, powierzone odbiorcy w zarząd,
- ścieki, należy rozumieć wody zużyte o zmienionych właściwościach wskutek wykorzystania ich do celów higienicznych, gospodarczych i przemysłowych.

Jako ścieki rozumie się również wody pochłodnicze, wody pochodzące z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe, w przypadku przyjmowania ich do urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3. 1. Zobowiązuje się z mocy niniejszej uchwały bezpośredniego zarządcę urządzeń tj. odbiorcę do naliczania kar umownych od dostawców za wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy, ścieków przekraczających dopuszczalne stężenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w umowie, w oparciu o załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.

2. Kary o których mowa w ust. 1 stanowią dochody budżetu gminy i przeznaczone są na porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Głownie
Jarosław Kopera

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 106/XIX/88
Rady Miejskiej w Głownie

ZASADY BUDOWY I KORZYSTANIA Z GMINNYCH URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Rozdział I

Warunki podłączenia nieruchomości dostawcy do urządzeń odbiorcy oraz budowy urządzeń kanalizacyjnych /1/

A. Obowiązujące wszystkich dostawców :

1. Podłączenie nieruchomości do urządzeń odbiorcy oraz budowa urządzeń kanalizacyjnych następuje na wniosek i koszt inwestora /dostawcy/ oraz na warunkach określonych przez odbiorcę.
2. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik, można wykonywać tylko na podstawie projektu opracowanego w oparciu o warunki techniczne odbiorcy i pod jego nadzorem.
3. Odbiorca może odmówić wydania warunków technicznych na budowę i podłączenie nieruchomości do urządzeń kanalizacyjnych w przypadku braku odpowiednich kolektorów kanalizacyjnych lub przepełnienia istniejącej sieci kanalizacyjnej.
4. Roboty związane z budową, przebudową lub rozbudową urządzeń kanalizacyjnych winny być wykonane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów /2/.
5. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik do pierwszej studzienki lub miejsca wskazanego przez odbiorcę, przechodzą nieodpłatnie po ich wykonaniu przez inwestora /dostawcę/ na majątek odbiorcy.
6. Podłączenie nieruchomości do urządzeń odbiorcy poprzez instalację innego dostawcy może nastąpić za zgodą odbiorcy.

B. Obowiązujące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitale:

7. W warunkach technicznych wydawanych dla dostawców, w zależności od rodzaju prowadzonej przez nich działalności - odbiorca określa :
   1/ dopuszczalną wartość wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych - wg zał. Nr 2 do uchwały /3/,
   2/ dopuszczalne stężenie par i gazów nad ściekami wprowadzanymi do urządzeń kanalizacyjnych - wg rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy/4/
8. Budowę lokalnych urządzeń do podczyszczania ścieków dostawca zobowiązany jest wykonywać po uprzednim powiadomieniu odbiorcy.

Rozdział II

Obowiązki i uprawnienia dostawcy.

A. Dotyczące wszystkich dostawców.

1. Dostawca jest uprawniony do odprowadzania ścieków do urządzeń odbiorcy, zgodnie z zawartą umową. Odprowadzanie ścieków może nastąpić dopiero po zawarciu umowy.
2. Do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy nie wolno odprowadzać:
   1/ twardego osadu, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, stałych wydzielin zwierzęcych,
   2/ stałych odpadów gospodarstwa domowego jak: kości, skorup, gałganów, waty , pierza itp.,
   3/ stałych i płynnych produktów, które wskutek swego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkadzać urządzenia kanalizacyjne, powodować zagrożenie wybuchem lub pożarem, oddziaływać szkodliwie na ich trwałość bądź na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników obsługi.

3. Do kanalizacji deszczowej można wyłącznie odprowadzać ścieki pochodzące z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe.

4. Dostawca zobowiązany jest :

1/ do konserwowania i utrzymywania w należytym stanie technicznym własnej instalacji kanalizacyjnej,

2/ posiadać aktualną dokumentację techniczną swoich urządzeń służących do odprowadzania ścieków, okazywaną odbiorcy na każde jego żądanie,

3/ każdorazowo zgłaszać i uzgodnić z odbiorcą zmiany w ilości stanie i składzie odprowadzanych ścieków.

B. Dotyczące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitale.

5. 1. Umowa zawarta z dostawcą winna określać ilość, stan, skład odprowadzanych ścieków.

2. Od dostawców, z którymi umowa została zawarta przed dni wejścia w życie niniejszej uchwały- odbiorca, w celu ustalenia dopuszczalnego stanu i składu odprowadzanych ścieków ma prawo żądać :

1/ planu sytuacyjnego zakładowych urządzeń kanalizacyjnych z określeniem między innymi : studzienki pomiarowo-kontrolnej, urządzeń podczyszczalni ścieków oraz opisu technicznego,

2/ danych dotyczących ilości, stanu i składu ścieków odprowadzanych poszczególnymi przyłączami.

6. Dostawca jest zobowiązany do :

1/ utrzymywania w należytym stanie własnych urządzeń do podczyszczania ścieków,

2/ przeprowadzania kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń do podczyszczania,

3/ zapewnienia odbiorcy właściwych warunków przeprowadz kontroli jakości, ilości, stanu i składu ścieków,

4/ zapewnienia równomierności spływu ścieków do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy / z wyłączeniem wód opadowych/,

7. Do kanalizacji odbiorcy nie wolno odprowadzać :
   1/ ścieków z zakładów dla chorych zakaźnie ludzi i zwierząt bez uprzedniej dezynfekcji,
   2/ ścieków ,które ze względu na swoją jakość zagrażają otoczeniu, zdrowiu i życiu pracowników obsługi, oraz mogą szkodliwie oddziaływać na urządzenia kanalizacyjne.

Rozdział III

Obowiązki i uprawnienia odbiorcy

A. W odniesieniu do wszystkich dostawców :

1. Odbiorca zobowiązany jest do :
   1/ utrzymywania i eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych do pierwszej studzienki na przykanaliku lub miejsca wskazanego przez odbiorcę /5/,
   2/ zapewnienia sprawnego odbioru ścieków odpowiadających warunkom określonym w umowie.
2. Odbiorcy przysługuje prawo kontroli urządzeń kanalizacyjnych w ciągu całej doby.
3. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na jego koszt w następujących przypadkach :
   1/ na czas usuwania awarii lub wykonanie niezbędnych napraw urządzeń kanalizacyjnych z przyczyn leżących po stronie dostawcy, a w szczególności wynikających z nieprzestrzegania ustaleń zawartych w rozdziale II pkt.2 niniejszych zasad,
   2/ gdy dostawca odmawia zawarcia umowy,
   3/ samowolnego podłączenia nieruchomości dostawcy do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy,
   4/ gdy dostawca uniemożliwia odbiorcy dokonanie kontroli urządzeń kanalizacyjnych,
   5/ nieuregulowania należności za wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych ścieki, w ciągu 30 dni od daty otrzymania upomnienia .
4. Awarie na urządzeniach odbiorcy, które nie są spowodowane przyczynami zawartymi w pkt 3 usuwane są na jego koszt. Odbiorca winien skutki braku możliwości ciągłego odbioru ścieków ograniczyć do minimum niezbędnego celem usunięcia awarii.

5. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków do kanalizacji deszczowej, gdy powodują one przekroczenie warunków pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie wód opadowych do cieków naturalnych lub szkodliwie oddziaływują na środowisko.

B. W odniesieniu do dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitali :

6. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na koszt dostawcy w przypadku gdy : dostawca uniemożliwia przeprowadzenie kontroli ilości, stanu i składu ścieków odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych.

7. 1. Odbiorca nalicza dostawcy karę umowną w przypadku odprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych ścieków nie odpowiadających warunkom określonym w umowie /6/.

2. Stawki kary umownej za jednostkę ładunku zanieczyszczeń w ściekach dostawcy określa zał. Nr 3 do uchwały /6/.

3. Podstawę do naliczenia kary umownej stanowią wyniki analiz stanu i składu ścieków / minimum 3 próby w odstępach co pół godziny / wprowadzanych przez dostawcę w punktach kontrolnych, określonych w Rozdziale III pkt 1.1., wykonane przez Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska w Łodzi na zlecenie dostawcy w obecności odbiorcy.

4. W razi stwierdzenia przez odbiorcę w ściekach dostawcy przekroczeń dopuszczalnych stężeń określonych w umowie dostawca jest zobowiązany przesłać odbiorcy wyniki analiz przed upływem 30 dni od daty poboru ścieków.

5. Kary umowne płatne są przez dostawcę na podstawie półrocznych rachunków wystawianych przez odbiorcę w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.

8. Podstawę do naliczenia kary umownej przez odbiorcę stanowić mogą również analizy ścieków wykonane przez dostawcę.

9. Kary są wymierzane za okres trwania przekroczenia dopuszczalnych parametrów w ściekach.

Rozdział IV

Odpłatność za odprowadzanie ścieków

1. 1. Za odprowadzane ścieki dostawca reguluje należność wg obowiązujących przepisów w terminie i trybie ustalonym w umowie.

2. Podstawą do określenia ilości ścieków odprowadzanych przez dostawcę jest ilość wody dostarczonej przez odbiorcę i pochodzącej z innych źródeł a należne z tego tytułu opłaty ustalone są w oparciu o :

   1. Pomiar zużytej wody z wodociągu miejskiego wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez odbiorcę, lub norm zużycia wody w przypadku braku wodomierza / indywidualne gospodarstwa domowe /7/ .
   2. pomiar zużytej wody z innych źródeł niż wodociąg miejski - wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez dostawcę.
      Odbiorcy przysługuje prawo kontroli zużycia wody z innych źródeł.
   3. W przypadku zwłoki w uiszczaniu należności za odprowadzone ścieki przez dostawcę, odbiorca wnosi do właściwego organu o wszczęcie postępowania określonego przepisami o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Rozdział V

Ochrona urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy .

1. Właściciel nieruchomości nie może w pasie ochronnym wynoszącym minimum 5 m, ani bezpośrednio na urządzeniach kanalizacyjnych dokonywać zabudowy i stałych naniesień - bez zgody odbiorcy /8/.
2. W przypadku dokonania zabudowy i stałych naniesień w pasie ochronnym bez zgody odbiorcy, obowiązek przywrócenia stanu poprzedniego obciąża właściciela nieruchomości /8/.
3. Ograniczone prawa rzeczowe na własności nieruchomości polegające na przeprowadzeniu urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność odbiorcy, podlegają ujawnieniu w ewidencji gruntów i księdze wieczystej.
4. Inwestor urządzeń kanalizacyjnych przed przekazaniem ich odbiorcy winien dopełnić obowiązku określonego w pkt 3.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 106/XIX/81
Rady Miejskiej w Głownie

Dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy ścieków.

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość Dopuszczalna
1	2	3	4
1.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu /BZT_5/	mg O_2/dm^3	do 700
2.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. nadmanganianową	mg O_2/dm^3	do 250
3.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. dwuchromianową	mg O_2/dm^3	do 1000
4.	Chlorki	mg Cl/dm^3	do 1000
5.	Siarczany	mg SO_4/dm^3	do 300
6.	Substancje rozpuszczone	mg/dm^3	do 1500
7.	Zawiesina ogólna	mg/dm^3	do 400
8.	Temperatura	^oC	do 35
9.	Odczyn	pH	od 6,5-9,0
10.	Azot amonowy	mgN_{NH_4}/dm^3	do 20
11.	Żelazo ogólne	mg Fe/dm^3	do 10
12.	Fosforany	mg PO_4/dm^3	do 12
13.	Cyjanki ogólne	mg CN/dm^3	do 0,5
14.	Fenole lotne	mg/dm^3	do 40
15.	Detergenty ogólne	mg/dm^3	do 6,0
16.	Substancje ekstrachujące się eterem naftowym	mg/dm^3	do 65
17.	Ołów	mg Pb/dm^3	do 0,05
18.	Rtęć	mg Hg/dm^3	do 0,01
19.	Miedź	$mgCu/dm^3$	do 0,05
20.	Cynk	mg Zn/dm^3	do 2,0
21.	Kadm	mg Cd/dm^3	do 0,05
22.	Chrom ogólny	mg Cr/dm^3	do 0,1
23.	Nikiel	mg Ni/dm^3	do 0,2
24.	Suma metali ciężkich	mg/dm^3	do 2,0
25.	Chlor wolny	mg Cl_2/dm^3	do 0,5
26.	Siarczki	mg S/dm^3	do 1,0

U W A G A !

1. Wskaźniki nie uwzględnione w załączniku będą określone dla dostawców ścieków indywidualnych, w zależności od specyfiki technologii produkcji - biorąc pod uwagę :
   - ochronę urządzeń kanalizacyjnych przed agresywnym oddziaływanie ścieków,
   - ochronę zdrowia i bezpieczeństwo ludzi wykonujących pracę w urządzeniach kanalizacyjnych.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr 106/XI/81
Rady Miejskiej w Głownie

S T A W K I

kary umownej za jednostkę ładunku zanieczyszczeń w ściekach w przypadku przekroczenia dopuszczalnych stężeń określonych w umowie.

Lp.	Wskaźnik	Stawka /zł/	Jednostka ładunku lub ilość ścieków
1.	2.	3.	4.
1.	Suma metali ciężkich /Pb, Hg, Cu, Zn, Cd, Cr, Ni,	4.100	100 g
2.	Ołów	4.100	60 g
3.	Rtęć	4.100	60 g Hg
4.	Miedź	4.100	60 g Cu
5.	Kadm	4.100	60 g Cd
6.	Chrom ogólny	4.100	60 g Cr
7.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą nadmanganianową	4.100	1 kg O_2
8.	Substancje ekstrachujące się eterem naftowym	4.100	1 kg
9.	Cyjanki ogólne	4.100	10 g CN
0.	Fenole lotne	4.100	500 g
11.	Chlor wolny	4.100	100 g Cl_2
12.	Detwrgenty ogólne	4.100	1 kg
13.	Siarczki	4.100	500 g S
14.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu /BZT_5/	3.300	1 kg O_2
15.	Cynk	3.300	60 g Zn
16.	Nikiel	3.300	60 g Ni
17.	Fosforany	3.300	1 kg PO_4
8.	Odczyn - przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej o więcej niż 0,5 pH	3.300	1 m^3
9.	Substancje rozpuszczone	2.400	1 kg
0.	Zawiesina ogólna	2.400	1 kg
1.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą dwuchromianową	2.400	1 kg
2.	Azot amonowy	2.400	1 kg N_{NH_4}

1.	2.	3.	4.
23.	Siarczany	2.400	1 kg SO_4
24.	Żelazo ogólne	1.600	1 kg Fe
25.	Temperatura - przekroczenie wartości dopuszczalnej o więcej niż 5° C	1.600	1 m^3
6.	Odczyn - przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej do 0,5 pH	1.600	1 m^3
7.	Temperatura - przekroczenie wartości dopuszczalnej do 5° C	800	1 m^3
3.	Chlorki	800	1 kg

U W A G A !

1. Kara umowna za jednostkę ładunku zanieczyszczeń /100 g/ dla wskaźników nie wymienionych w załączniku będzie ustalana wg najniższej stawki.

2. Kara umowna obliczana jest jako suma kar za wszystkie przekroczone wskaźniki zanieczyszczeń, przy czym :
   - dla BZT_5 , ChZT met. nadmanganianową, ChZT met. dwuchromianową przyjmuje się ten ze wskaźników, który pociąga za sobą najwyższą karę,
   - dla metali ciężkich przyjmuje się karę za ich sumę lub karę za poszczególne metale, stosując karę wyższą.

3. Stawki kary umownej ulegają zmianie proporcjonalnie do nakładanych stawek kar na gminę za odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych.