

Zarządzenie Nr 82/2019
Burmistrza Głowna
z dnia 07 czerwca 2019 roku
w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego
własność gminy oraz ustalenia i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348; z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801) oraz Uchwały Nr XI/93/19 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 29 maja 2019 roku

zarządzam, co następuje :

§1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 5 lat na rzecz, dotychczasowego najemcy lokal użytkowy o powierzchni 88,15 m² wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania) o powierzchni 13,90 m², znajdujący się w piwnicy budynku administracyjnego usytuowanego na nieruchomości położonej w Głownie przy ulicy Ludwika Norblina 1, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Głowno 13, jako działka nr 18/93, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00064704/9 - z przeznaczeniem na cele biurowe związane z prowadzoną przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „POLCENTRUM” działalnością statutową - szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na warunkach określonych w tymże załączniku.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu (w Biuletynie Informacji Publicznej) – na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat zgierski.

§3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego Zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO
przeznaczonego do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie lokalu wg katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu m ²	Opis, położenie i cel przedmiotu najmu	Cel najmu	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	m. Głowno ul. Ludwika Norblina 1 dz. nr 18/93 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00064704/9	lokal o powierzchni 88,15 m ² wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania) powierzchni 13,90 m ²	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy wraz z częścią korytarza (do wspólnego korzystania usytuowany w piwnicy budynku administracyjnego nieruchomości położonego w Głownie przy ul. Ludwika Norblina 1	cele biurowe	1 020,50 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od pierwszego dnia miesiąca po jego opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	do 5 lat.	

UWAGI:

Wymieniona w kolumnie nr 6 powyższej tabeli stawka czynszu z tytułu najmu części lokalu użytkowego obejmuje:

- koszt centralnego ogrzewania
- koszt poboru przez najemcę energii elektrycznej,
- koszty związane z udostępnieniem pomieszczeń sanitarnych (woda+ścieki),
- koszt wywozu nieczystości stałych.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:

od dnia **11 czerwca 2019 roku** do dnia **01 lipca 2019 roku**.

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,

Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8, tel.42 719-11-42.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek