

ZARZĄDZENIE NR 93/2015
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 20 lipca 2015 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości
gruntowych stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) - wykonując uchwały Nr X/74/15 i Nr X/77/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 24 czerwca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców następujące części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) część nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Zabrzeźniańskiej 35,
 - 2) części nieruchomości gruntowej położonej w Głownie przy ulicy Kopernika 21,
- szczegółowo opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L. P.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Zabrzeżniańska 35 część działki nr 113/4 obręb ewid. G-2 Księga wieczysta nr: LD1G/00004008/2	18m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 113/4 położonej w Głownie przy ul. Zabrzeżniańskiej 35 – na cele garażowe . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż o konstrukcji metalowej , stanowiący własność dotychczasowego jego użytkownika .	Grunt będące przedmiotem dzierżawy znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: A 11MN)</i> .	28,25zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
2.	m. GŁOWNO ul. Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	50m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21 – na prowadzenie działalności usługowej . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest pawilon murowany , występujący w zabudowie szeregowej , stanowiący własność dotychczasowego jego użytkownika .	Grunt będące przedmiotem dzierżawy znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	104,63zł „netto” o r a z należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata
3.	m. GŁOWNO ul. Kopernika 21 część działki nr 653 obręb ewid. G-13 Księga wieczysta nr: LD1G/00051870/9	20m ²	Przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu nr 653 położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21 – na cele garażowe . Na gruncie będącym przedmiotem dzierżawy usytuowany jest garaż murowany , występujący w zabudowie szeregowej , stanowiący własność dotychczasowego jego użytkownika .	Grunt będące przedmiotem dzierżawy znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej o dużej intensywności z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: D2 MW)</i> .	31,39 zł „netto” oraz należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – miesięcznie . Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie – do dnia 15 każdego miesiąca z góry.	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel.(0-42) 719-11-42.

Burmistrz Główna publikuje niniejszy wykaz gruntów: od dnia 23 lipca 2015 r. - do dnia 12 sierpnia 2015 r.

Burmistrz Główna
/-/
Grzegorz Janeczek