

ZARZĄDZENIE NR 29/2015
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 12 marca 2015 r.

w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu tej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013r., poz.594 zmiany: Dz. U. z 2013r., poz. 645, poz.1318; z 2014r., poz.379, poz. 1072) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014r. poz.518, zmiany: Dz. U. 2014r., poz.659, poz.805, poz. 906, poz.822, poz. 1200), wykonując uchwałę Nr V/43/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz Uchwałę Nr V/44/15 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 25 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujące części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Głowno:

- 1) część działki gruntu nr 653 o powierzchni 21m², położonej w Głownie przy ul. Kopernika 21, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00051870/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 2) część działki gruntu nr 9/26 o powierzchni 21m², położonej w Głownie przy ul. Kopernika, w obrębie ewidencyjnym G-13, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00045094/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 3) część działki gruntu nr 132/4 o powierzchni 15m², położonej w Głownie przy ul. Leśnej 4, w obrębie ewidencyjnym G-14, uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1G/00046691/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
 - 4) części działek gruntu nr 7/3 i 15/27 o powierzchni 21m², położonej w Głownie przy ul. Swoboda 18a, w obrębie ewidencyjnym G-11, uregulowanych w księgach wieczystych Nr LD1G/00004423/7 i Nr LD1G/00015769/4 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Zgierzu;
- na warunkach szczegółowo określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Wieści z Głowna i Strykowa” oraz na stronie internetowej Urzędu (w BIP).

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzc hnia w m²	Opis, położenie i cel przedmiotu najmu	Cel dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	m. Głowno ul. Kopernika 21 dz. nr 653 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00051870/9	21 m²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu D2MW)	na cele garażowe	32,96 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
2	m. Głowno ul. Kopernika dz. nr 9/26 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00045094/0	21 m²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz teren zieleni niskiej wokół zbiorników wodnych (symbol planu D2MW oraz D2ZN/UT)	na cele garażowe	32,96 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.
2	m. Głowno ul. Leśna 4 dz. nr 132/4 obręb ewid. G-14 KW LD1G/00046691/2	15 m²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną komunalną, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu G3MW)	na cele garażowe	23,54 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 10 lat.
2	m. Głowno ul. Swoboda 18a dz. nr 7/3 i 15/27 obręb ewid. G-13 KW LD1G/00004423/7 KW LD1G/00015769/4	21 m²	przedmiotem dzierżawy jest część działki gruntu z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o dużej intensywności, z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz teren zieleni niskiej wokół zbiorników wodnych (symbol planu E1MW oraz E1ZN/UT)	na cele garażowe	32,96 zł netto + należny podatek VAT – miesięcznie Czynsz będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych	do dnia 15 każdego miesiąca z góry	na okres 3 lat.

Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz nieruchomości:
od dnia 19 marca 2015 r. do dnia 9 kwietnia 2015 r.
Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8, tel.42 719-11-42.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek