

ZARZĄDZENIE NR 111/2013
BURMISTRZA GŁÓWNA
z dnia 2 lipca 2013 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym niezabudowanych gruntów
stanowiących własność gminy i ogłoszenia wykazu tych gruntów**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337; z 2012 r., poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, niezabudowane grunty o powierzchni 812m² określone na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiące część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miasta Głowno, położonej w Głownie przy ul. Kopernika 28a, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00084842/4, szczegółowo opisanej w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tymże załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie przy ul. Młynarskiej 15 na okres 21 dni, a ponadto informację o publikacji tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w serwisie internetowym „MonitorUrzędowy.pl” oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie jest odpowiedzialny za realizację niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Głowna
/-/
Grzegorz Janeczek

95-015 Główno



WYKAZ GRUNTÓW
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie gruntów wg katastru nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Opis i położenie przedmiotu dzierżawy oraz cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	m. GŁOWNO ul. Kopernika 28a działka nr 130 o ogólnej powierzchni 1136m ² obręb ewid. G-14 Księga wieczysta nr: LD1G/00084842/4	812 m ²	Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana część działki gruntu nr 130, położonej w Głownie przy ul. Kopernika 28, określona na załączniku graficznym nr 1 do Zarządzenia Nr 111/2013 Burmistrza Głowna z dnia 02 lipca 2013r. Oddanie w dzierżawę przedmiotowych gruntów następuje na rzecz osoby fizycznej z prawem posadowienia tymczasowego parterowego obiektu handlowego nie związanego trwale z gruntem, tj. na cele usług handlowych, a w pozostałej części pod drobne uprawy gruntowe lub ogrody	Przedmiotowe grunty znajdują się w terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi - z dopuszczeniem usług <i>(na planszy planu teren oznaczony symbolem: G4 MN)</i> .	5,00zł „netto” + należny podatek VAT według obowiązującej stopy procentowej – za 1m ² gruntu przeznaczonego na cele handlowe - miesięcznie 50,00zł + 0,10zł „netto” za każdy 1m ² gruntu powyżej 100m ² rocznie (wraz z należnym podatkiem VAT według obowiązującej stopy procentowej) – gruntu przeznaczonego na cele drobnych upraw gruntowych i ogrodów. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznej waloryzacji począwszy od pierwszego dnia miesiąca po opublikowaniu przez Prezesa G.U.S. w Monitorze Polskim o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.	Czynsz dzierżawny płatny: 1) na cele handlowe: – do dnia 15 każdego miesiąca z góry, 2) na cele upraw – do dnia 31 marca każdego roku z góry	3 lata

Dodatkowych informacji udziela Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Głownie, pok. nr 8-9, tel. 42/719-11-42.
Burmistrz Głowna publikuje niniejszy wykaz gruntów od dnia 2 lipca 2013 r. do dnia 22 lipca 2013 r.

Burmistrz Głowna

/-/

Grzegorz Janeczek